

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ - ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ	ΕΡΓΟ : Ανάπλαση του παλαιού σιδηροδρομικού σταθμού & Αναβάθμιση Εμπορικού Κέντρου Αγίων Αναργύρων
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 43 / 2022

## ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

### 1. ΓΕΝΙΚΑ

#### 1.1. Σκοπός του κανονισμού

Σκοπός του παρόντος κανονισμού είναι ο καθορισμός των απαιτήσεων, δεσμεύσεων και όρων που επιβάλλει η Υπηρεσία, με βάση τις οποίες οι διαγωνιζόμενοι θα συντάξουν και θα υποβάλουν τις απαιτούμενες, για τον διαγωνισμό και το έργο, οριστικές μελέτες προσφοράς.

#### 1.2. Αντικείμενο του κανονισμού

##### 1.2.1. Οι απαιτήσεις της υπηρεσίας αφορούν:

1. Στα στοιχεία των φακέλων της Τεχνικής Προσφοράς, που θα καταρτιστούν και θα υποβληθούν από τους διαγωνιζόμενους.
2. Στη χωροθέτηση και λειτουργικότητα του έργου.
3. Στην ικανοποίηση των απαιτήσεων που έχουν τεθεί με το παρόν και τα λοιπά τεύχη διαγωνισμού του έργου.
4. Στους κανονισμούς, μεθόδους, κριτήρια σχεδιασμού και μελέτης του έργου, που θα πρέπει να τηρηθούν από τους διαγωνιζόμενους και ιδιαίτερα από τον ανάδοχο.
5. Στην ασφάλεια του έργου και την συμπεριφορά του υπό συνήθειες και ασυνήθειες συνθήκες, εξωτερικές επιρροές και χρήσεις.
6. Στην ασφάλεια των πάσης φύσεως χρηστών του έργου.
7. Στην ασφάλεια ατόμων, αλλά και μεταφορικών μέσων τα οποία θα διακινούνται στους χώρους του έργου.
8. Στην ασφάλεια εργαζομένων και μεταφορικών μέσων κατά την εκτέλεση των εργασιών στους χώρους του έργου.

##### 1.2.2. Όλες οι απαιτήσεις του κυρίου του έργου αναφέρονται ως οι ελάχιστες απαιτήσεις για τον διαγωνισμό εκτός αν ρητά αναφέρεται το αντίθετο.

##### 1.2.3. Οι απαιτήσεις, οι δεσμεύσεις και οι όροι που επιβάλλονται από τον παρόντα Κανονισμό Μελετών και τα λοιπά τεύχη διαγωνισμού, τίθενται επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς και αναφέρονται χωρίς να αιτιολογούνται.

##### 1.2.4. Η τήρηση των ελάχιστων απαιτήσεων και γενικά των απαιτήσεων του παρόντος Κανονισμού Μελετών είναι απολύτως υποχρεωτική για τους διαγωνιζομένους και ιδιαίτερα για τον ανάδοχο του έργου. Η εφαρμογή των όρων του παρόντος τεύχους Κανονισμού Μελετών και των λοιπών όρων των τευχών δημοπράτησης από τον ανάδοχο, θεωρείται ως η μόνη και αποκλειστική βάση σύμφωνα με την οποία τόσο οι διαγωνιζόμενοι όσο και ο ανάδοχος του έργου έχουν στηρίξει την Οικονομική Προσφορά τους, έστω και αν στην Τεχνική Προσφορά τους έχουν τυχόν λάθη, ελλείψεις ή ασάφειες και ανεξάρτητα αν θα επισημανθούν ή όχι από τον κύριο του έργου.

##### 1.2.5. Κάθε διαγωνιζόμενος με την υποβολή της προσφοράς του αποδέχεται ότι το σύνολο των όρων που περιλαμβάνονται στον παρόντα Κανονισμό Μελετών είναι παραδεκτοί, συνεπείς, οδηγούν σε ασφαλές έργο και αποτελούν τη βάση της οικονομικής και τεχνικής προσφοράς του. Ο κάθε διαγωνιζόμενος επίσης αναλαμβάνει την ευθύνη να εφαρμόσει τους όρους αυτούς και στη Μελέτη Εφαρμογής εφόσον αναδειχθεί ανάδοχος του παρόντος έργου.

## 2. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ & ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Στο παρόν κεφάλαιο διατυπώνονται και καταγράφονται οι βασικές απαιτήσεις του κυρίου του έργου, καθώς επίσης και οι παντός είδους δεσμεύσεις, που τίθενται για τους διαγωνιζομένους και τους μελετητές του έργου για τη σύνταξη των μελετών (οριστικές και εφαρμογής).

2.1. Για την μελέτη και την κατασκευή του έργου ισχύουν όλοι οι γενικοί και ειδικοί κανονισμοί όπως ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω και συμπληρώνονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία:

- Η Εγκύκλιος 11/2018 «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν. 4412/2016 (Βιβλίο Ι)(υπ' αριθμ. ΔΝΣβ/854.ΦΝ466), Π.Δ. 696/1974, Υ.Α. ΔΝΣβ1 ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β 1047/2019).
- Ο ισχύων Οικοδομικός Κανονισμός
- Ο Κτιριοδομικός Κανονισμός
- Ο Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας
- Οι ισχύοντες κανονισμοί ΟΜΟΕ
- Το Π.Δ. 326/91
- Οι οδηγίες για Α.Μ.Ε.Α. (κανονισμός Υπουργείου Υγείας και Πρόνοιας και τεύχος οδηγιών του ΥΠΕΧΩΔΕ)
- Οι Υγειονομικές Διατάξεις αποφ. Α1Β/8577/83 (Φ.Ε.Κ 528Β783)
- Ο Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος
- Ο Κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων
- Ο Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός
- Οι Αποφάσεις και Εγκύκλιοι που αναφέρονται σε ειδικές κατασκευές, σε εγκρίσεις σιδηρού σπλισμού και λοιπών υλικών κ.λ.π.
- Οι απαιτήσεις για σχεδιασμό και κατασκευή χώρων στάθμευσης
- Οι Κανονισμοί μηχανολογικών εγκαταστάσεων
- Ο Κανονισμός υδραυλικών εγκαταστάσεων
- Ο Κανονισμός ηλεκτρικών εγκαταστάσεων
- Οι διατάξεις της ΔΕΗ
- Οι Κανονισμοί διάθεσης λυμάτων, ακαθάρτων, και όμβριων
- Ο Κανονισμός μελέτης, κατασκευής, ελέγχου και συντήρησης τηλεπικοινωνιακών δικτύων
- Τα Πρότυπα του Ελληνικού Οργανισμού Τυποποίησης (ΕΛΟΤ) ή τα Πρότυπα των Εθνικών Οργανισμών Τυποποίησης άλλων χωρών, όπως της Γερμανίας (DIN), Αγγλίας (BS), Γαλλίας (AFNOR), ή άλλων ειδικευμένων Οργανισμών (ASTM, VDE, MSHTO, ASME, StLB) κ.λ.π. στα θέματα που δεν καλύπτονται από τους παραπάνω Κανονισμούς ή αποφάσεις □ Οι Τεχνικές Οδηγίες Τ.Ε.Ε.
- Οι Ευρωκώδικες
- Τα Επίσημα Τιμολόγια, διαφόρων κατηγοριών εργασιών (οικοδομικών, Η/Μ κ.λ.π.)
- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές οι οποίες εγκρίθηκαν σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΔΠΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων με θέμα: “Έγκριση τετρακοσίων σαράντα Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών(ΕΤΕΠ)με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα” και τη συνοδευτική εγκύκλιο 26/ΔΠΠΑΔ/356/4-10-2012.
- Οι οδηγίες της ΕΥΔΑΠ αναφορικά με τις υδατοκαταναλώσεις ανά άτομο καθώς και οι οδηγίες και προδιαγραφές για την αποχέτευση των ακαθάρτων.
- Οι όμβριες καμπύλες ΕΓΥ για την αποχέτευση – αποστράγγιση των ομβρίων υδάτων των χώρων του έργου.

2.2. Θα τηρηθούν πλήρως πιθανές οδηγίες άλλων δημοσίων Υπηρεσιών (π.χ. Αρχαιολογίας, Πολεοδομίας, Πυροσβεστικής, Ε.Π.Α. Αττικής Α.Ε., Δ.Ε.Η. κ.λ.π.) από την έναρξη του έργου και μέχρι αυτό να ολοκληρωθεί, σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και την ισχύουσα νομοθεσία.

### 3. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

#### 3.1. Γενικοί όροι

- 3.1.1. Οι διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται να υποβάλλουν φάκελο τεχνικής προσφοράς με τις προτεινόμενες από αυτούς λύσεις για την μελέτη - κατασκευή του συνόλου των έργων μέσα στο κατ' αποκοπή αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας.
- 3.1.2. Τα προτεινόμενα από τους διαγωνιζομένους έργα όπως αυτά περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τους όρους του παρόντος Κανονισμού Μελετών και των λοιπών τευχών δημοπράτησης.
- 3.1.3. Οι διαγωνιζόμενοι θα πρέπει να στηρίζουν την τεχνική προσφορά τους με σχέδια, τεύχη με ποιότητα, πληρότητα και σαφήνεια έτσι ώστε να πείθουν την υπηρεσία ότι το έργο έχει μελετηθεί υπεύθυνα και σοβαρά.
- 3.1.4. Οι διαγωνιζόμενοι είναι απόλυτα υπεύθυνοι για την ορθότητα των προτάσεων τους και την πιστή τήρηση των όρων δημοπράτησης κατά την διαμόρφωση των προτάσεων αυτών.
- 3.1.5. Οι διαγωνιζόμενοι δεν μπορούν να επικαλεστούν λάθη τους ή ακόμη και λάθη που δεν επισημάνθηκαν από την Υπηρεσία στην φάση της αξιολόγησης αλλά και αργότερα με σκοπό να μεταβάλλουν το κατ' αποκοπή τίμημα ή τις προθεσμίες για την κατασκευή του έργου.
- 3.1.6. Η Υπηρεσία μπορεί να επισημάνει και να διορθώσει οποιαδήποτε στιγμή, πριν, μετά την κατακύρωση ή ακόμη και κατά την εκτέλεση του έργου, λάθη ή παραλείψεις των τεχνικών προσφορών.

#### 3.2. Περιεχόμενα του φακέλου

Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς θα περιέχει επί ποινή αποκλεισμού υποφακέλους για κάθε μία από τις κάτωθι ενότητες μελετών:

- Αρχιτεκτονική μελέτη για την διαμόρφωση του χώρου. Μελέτη χώρων στάθμευσης και σύνδεσης τους με το ευρύτερο οδικό δίκτυο του Δήμου.
- Μελέτη έργων πρασίνου.
- Μελέτη Η/Μ δικτύων & εγκαταστάσεων, φωτισμού γενικού και ειδικών χώρων
- Υδραυλική μελέτη που θα αφορά το δίκτυο ύδρευσης , αποχέτευσης ακαθάρτων , την αποχέτευση αποστράγγιση των ομβρίων υδάτων από τον χώρο του έργου και την σύνδεση των δικτύων με τα δίκτυα ΟΚΩ, καθώς και το δίκτυο άρδευσης , των χώρων πρασίνου και των δενδρυλλίων.
- Προμετρήσεις εργασιών και υλικών

- 3.2.1. Όλες οι παραπάνω μελέτες θα συνταχθούν και θα υποβληθούν σε επίπεδο οριστικής μελέτης, σύμφωνα με το Π.Δ. 696/74, όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα και θα περιλαμβάνουν όμως και κάθε άλλο στοιχείο όπως αυτό περιγράφεται στο παρακάτω κεφάλαιο Οδηγίες για την σύνταξη των μελετών της Τεχνικής Προσφοράς.

Ακόμα για την σύνταξη της οριστικής μελέτης θα ληφθεί υπόψη η προμελέτη του έργου όπως περιλαμβάνεται στα τεύχη δημοπράτησης. Για τον σχεδιασμό των διαμορφώσεων των κοινοχρήστων χώρων, θα τηρηθούν εκτός των άλλων που αναφέρονται στα τεύχη δημοπράτησης και οι όροι που επιβάλλουν οι κανονισμοί της ανωτέρω παραγράφου 2.1.

Οι μελέτες που θα υποβληθούν, στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας για την ανάθεση εκτέλεσης του έργου, πρέπει να έχουν εκπονηθεί από μελετητές, οι οποίοι διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα κατά τον Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, τις λοιπές διατάξεις τις σχετικές με όρους άσκησης επαγγέλματος του μελετητή και τα έγγραφα της σύμβασης. Επομένως, οι διαγωνιζόμενοι υποχρεούνται να συνεργαστούν με Μελετητές, τόσο για την σύνταξη της Τεχνικής Προσφοράς τους (συνταχθείσα σε επίπεδο Οριστικής Μελέτης), όσο και για την Μελέτη Εφαρμογής του έργου.

Η συνεργασία αυτή αφορά στην Οικονομικό Φορέα, ο οποίος αμείβει τον Μελετητή, χωρίς να δεσμεύει σε τίποτα τον κύριο του έργου. Οι παραπάνω μελετητές θα πρέπει να έχουν δυναμικό ανά κατηγορία μελέτης ως εξής:

- Τέσσερις τουλάχιστον μελετητές 12ετούς εμπειρίας στην κατηγορία Ειδικών Αρχιτεκτονικών Μελετών (κατηγορία 07).
- Ενός μελετητή τουλάχιστον 12ετούς εμπειρίας στην κατηγορία Μηχανολογικών Ηλεκτρολογικών Μελετών (κατηγορία 09).
- Ενός μελετητή τουλάχιστον 8ετούς εμπειρίας στην κατηγορία Συγκοινωνιακών Έργων και Κυκλοφοριακών Μελετών (κατηγορία 10).
- Ενός μελετητή τουλάχιστον 8ετούς εμπειρίας στην κατηγορία Υδραυλικών Μελετών (κατηγορία 13).
- Ενός μελετητή τουλάχιστον 8ετούς εμπειρίας στην κατηγορία Μελέτες Φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης Περιβάλλοντος Χώρου και Έργων Πρασίνου (κατηγορία 25). Οι μελετητές δεν επιτρέπεται να συνεργάζονται με περισσότερους από έναν διαγωνιζόμενο.

Οι μελέτες που συνοδεύουν την Τεχνική Προσφορά των διαγωνιζομένων, θα περιλαμβάνουν, επί ποινή απόρριψης της προσφοράς, τα ακόλουθα:

## ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Πλήρης αρχιτεκτονική οριστική μελέτη σύμφωνα με το Π.Δ. 696/74 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 515/89 και ειδικότερα σύμφωνα με τα κατωτέρω:

Α. Σχέδιο Γενικής διαμόρφωσης (σε κλίμακα 1:500), με τον σχεδιασμό της ανάπλασης του συνόλου της περιοχής, με βάση το χορηγηθέν Τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης. Πρέπει να απεικονίζονται όλα τα προσφερόμενα στοιχεία, να υπάρχουν τα βασικά υψόμετρα συσχετισμένα με την υφιστάμενη κατάσταση, να υπάρχουν οι βασικές διαστάσεις όλων των υποπεριοχών και προτάσεων, να απεικονίζονται οι βασικές ρύσεις, να απεικονίζονται όλα τα είδη φυτεύσεων, αστικού εξοπλισμού και στοιχεία από τις ειδικές μελέτες ( Η/Μ, δικτύων, υδραυλική, συγκοινωνιακή)

Β. Σχέδια της προτεινόμενης ανάπλασης του χώρου, (σε κλίμακα 1:200) που θα περιλαμβάνουν την πλήρη διαμόρφωση του χώρου, σε συνδυασμό με τις προτάσεις της Φυτοτεχνικής μελέτης, της μελέτης των χώρων στάθμευσης και των μελετών δικτύων, απορροή όμβριων, με όλες τις προσφερόμενες κατασκευές, τον αστικό εξοπλισμό, περιφράξεις, στάθμες εφαρμογής (προσβασιμότητα ΑΜΕΑ, προσβασιμότητα κ.λπ.), αστικό και κάθε διευκρινιστική λεπτομέρεια.

Γ. Σχέδια όλων των απαραίτητων λεπτομερειών και τομών σε ειδικές θέσεις κατά την κρίση του προσφέροντα (σε πρόσφορη κλίμακα 1:10 ή 1:20) τα οποία θα περιλαμβάνουν τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν και σαφείς επεξηγήσεις για τον τρόπο της κατασκευής.

Δ. Τεχνική Έκθεση και Τεχνική Περιγραφή, όπου θα αναφέρονται επακριβώς και μονοσήμαντα όλα τα υλικά και οι εργασίες, που έχουν σχέση με το δομικό μέρος, τον τρόπο κατασκευής καθώς και κάθε άλλο στοιχείο από το οποίο καθορίζεται ή προκύπτει η ποιοτική στάθμη του έργου.

Ε. Τεχνική Έκθεση και Τεχνική Περιγραφή όπου θα αναφέρεται επακριβώς και μονοσήμαντα ο προσφερόμενος αστικός εξοπλισμός (smart καθιστικά, κολωνάκια αποτροπής στάθμευσης, υπόγειοι κάδοι απορριμμάτων, πέργκολες κλπ.), που θα περιλαμβάνει, επί ποινή απαραδέκτου της προσφοράς, το σύνολο των τεχνικών και ποιοτικών στοιχείων και χαρακτηριστικών του προσφερόμενου εξοπλισμού.

ΣΤ. Μελέτη οργάνωσης των χώρων στάθμευσης : Τεύχος που θα αναφέρει την μεθοδολογία διαμόρφωσης των θέσεων στάθμευσης. Η μελέτη θα συνοδεύεται από αντίστοιχο/α σχέδιο/α (σε κατάλληλη κλίμακα) που θα αποτυπώνονται η φορά κινήσεων, η σύνδεση και οι επεμβάσεις στο εγγύς οδικό δίκτυο, η οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση και η προσπέλαση των χώρων στάθμευσης από το ευρύτερο οδικό δίκτυο του Δήμου.

## ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Πλήρη οριστική μελέτη φύτευσης σύμφωνα με τη νομοθεσία και τις διατάξεις περί μελετών πρασίνου και ειδικότερα:

Λεπτομερή σχέδια της προτεινόμενης ανάπλασης με την φύτευση και γενική διάταξη των φυτών (σε κλίμακα 1:200). Στα σχέδια θα εμφανίζονται τα προτεινόμενα και τα υπάρχοντα φυτά.

Σχέδια λεπτομερειών σε κατάλληλη κλίμακα, με σαφείς επεξηγήσεις του τρόπου φύτευσης και των χρησιμοποιούμενων υλικών.

Σχέδια του αρδευτικού δικτύου στο υπόβαθρο της αρχιτεκτονικής διαμόρφωσης.

Πίνακας, με το είδος και τον αριθμό των φυτών (θάμνων, δενδρυλλίων κ.λ.π.), όπως θα φαίνονται στα αντίστοιχα σχέδια.

Τεχνική Έκθεση - Τεχνική Περιγραφή, της προτεινόμενης ανάπλασης με την φύτευση του χώρου του έργου, με βάση την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές των τευχών δημοπράτησης. Αυτή θα περιέχει αναλυτικά, με σαφήνεια και μονοσήμαντα όλα τα φυτά και τις εργασίες για την φύτευση τους. Επίσης τις διάφορες λεπτομέρειες και τα υλικά, καθώς και κάθε άλλο στοιχείο το οποίο θα καθορίζει την ποιοτική στάθμη του έργου και κρίνεται απαραίτητο για την αξιολόγηση και τον έλεγχο της μελέτης.

## ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΔΙΚΤΥΩΝ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Πλήρη οριστική μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων σύμφωνα με το Π.Δ.696/74 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 515/89 και ειδικότερα:

1. Σχέδια ανάπλασης του χώρου (σε κλίμακα 1:200) με τις θέσεις των προτεινόμενων πυροσβεστικών κρουνών για χρήση από τη πυροσβεστική υπηρεσία (πλήρωση πυροσβεστικών οχημάτων – κατάσβεση) και τη σύνδεση αυτών με το δίκτυο της ΕΥΔΑΠ και όπου απαιτείται λεπτομέρειες σε κατάλληλη κλίμακα.
2. Σχέδια ανάπλασης του χώρου (σε κλίμακα 1:200) με τον προτεινόμενο φωτισμό, καθώς και τη σύνδεση με τα δίκτυα κοινής ωφελείας και όπου απαιτείται λεπτομέρειες σε κατάλληλη κλίμακα.
3. Σχέδια ανάπλασης του χώρου (σε κλίμακα 1:200) με την προτεινόμενη εγκατάσταση των θέσεων – σταθμών φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων και ποδηλάτων, των βυθιζόμενων κάδων συλλογής – διαχείρισης απορριμμάτων και του συστήματος τηλεχειρισμού και τηλεελέγχου των τοπικών σταθμών αυτοματισμού, καθώς και λεπτομέρειες των συστημάτων σε κατάλληλη κλίμακα.
4. Τεχνική περιγραφή για όλες τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, τον προσφερόμενο εξοπλισμό και κατασκευές της Η/Μ μελέτης που θα περιλαμβάνει στοιχεία και προδιαγραφές των προγραμμάτων, των υλικών και μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν, τρόπους εγκατάστασης των πάσης φύσεως υλικών, συσκευών και μηχανημάτων. Η τεχνική περιγραφή θα περιέχει ακριβείς και σαφείς πληροφορίες για τον εξοπλισμό και τα υλικά που περιλαμβάνονται στην προσφορά. Επισημαίνεται ότι οι διαγωνιζόμενοι θα περιλάβουν στη προσφορά τους ένα μόνο τύπο και κατασκευαστή για κάθε τμήμα εξοπλισμού. Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προτάσεις όσον αφορά τον εξοπλισμό, ο οποίος θα πρέπει να είναι μονοσήμαντα καθορισμένος και σαφής, χωρίς διαζεύξεις του τύπου «τύπου Α ή ισοδύναμου», ώστε να μην είναι δυνατή οποιαδήποτε παρερμηνεία της προσφοράς.
5. Πίνακας ποιοτικών στοιχείων. Ο πίνακας θα καλύπτει τα κύρια υλικά και μηχανήματα, όργανα και συσκευές, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν στην κατασκευή του έργου. Ο πίνακας θα συνοδεύεται από προσπέκτους κ.λπ.. στοιχεία κατά την κρίση του μελετητή. Τα τεχνικά

φυλλάδια για τα υλικά και τον εξοπλισμό είναι επιθυμητό να είναι στην Ελληνική γλώσσα, αλλά μπορεί να είναι και στην Αγγλική. Στη περίπτωση που τα εν λόγω φυλλάδια περιέχουν και άλλους τύπους εκτός του προσφερόμενου, τότε ο προσφερόμενος τύπος πρέπει να επισημαίνεται κατάλληλα. Πρόσθετα στοιχεί ή/και διορθώσεις στα τεχνικά φυλλάδια, χωρίς τη συγκατάθεση του κατασκευαστή, δεν επιτρέπονται.

## ΜΕΛΕΤΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ , ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ , ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ

1. Γενικά Σχέδια ανάπλασης του χώρου (σε κλίμακα 1:500) με τις οδεύσεις και τα στοιχεία των δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων υδάτων, περιλαμβανομένων των φρεατίων τους μέχρι τα σημεία των συνδέσεων τους στα αντίστοιχα δίκτυα ΟΚΩ. .
2. Όλα τα προβλεπόμενα τεύχη και σχέδια για την σύνταξη Οριστικών Υδραυλικών μελετών σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από την Κείμενη Ελληνική Νομοθεσία περί Υδραυλικών μελετών.

### ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΩΝ»

Το Τεύχος θα περιλαμβάνει προμετρήσεις όλων των εργασιών που θα εκτελεστούν για την κατασκευή του έργου και των υλικών και εξοπλισμού που θα ενσωματωθούν σ' αυτό. Η ανάλυση του τεύχους αυτού, όπως θα οριστικοποιηθεί μετά την έγκριση του, θα μπορεί να χρησιμοποιηθεί και για τον προσδιορισμό της αξίας των ενδιάμεσων πληρωμών του Αναδόχου.

### ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Μετά την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος του έργου οφείλει να συντάξει και να υποβάλει στην Υπηρεσία για έγκριση την Μελέτη Εφαρμογής, η οποία, μετά την έγκρισή της από την υπηρεσία, θα αποτελέσει συμβατικό στοιχείο της εργολαβίας.

Οι μελέτες Εφαρμογής, θα συνταχθούν από τους μελετητές των Οριστικών Μελετών.

Αντικείμενο της Μελέτης Εφαρμογής είναι η σύνταξη όλων των εκθέσεων, υπολογισμών και σχεδίων που είναι απαραίτητα για το σαφή και λεπτομερή προσδιορισμό των προς κατασκευή έργων λαμβάνοντας υπόψη όλες τις μεταξύ τους συσχετίσεις ώστε το Έργο να λειτουργεί ικανοποιητικά ως σύνολο.

Η Μελέτη Εφαρμογής αφορά όλα τα επιμέρους έργα που προβλέπονται στα Τεύχη Δημοπράτησης και στην τεχνική προσφορά του αναδόχου, ώστε το έργο να λειτουργεί ικανοποιητικά, απρόσκοπτα και με τους προδιαγραφόμενους βαθμούς απόδοσης.

Η Μελέτη Εφαρμογής, την οποία θα συντάξει και θα υποβάλει προς έγκριση ο Ανάδοχος, αποτελεί συνέχεια όλων των Οριστικών Μελετών που έχει υποβάλλει ο Ανάδοχος με την προσφορά του, μετά από την κατάλληλη διόρθωση πιθανών σφαλμάτων ή/και αποκλίσεων από τις ελάχιστες απαιτήσεις των συμβατικών απαιτήσεων και προδιαγραφών του συγκεκριμένου έργου ή της αρμόδιας ελεγκτικής αρχής (Πολεοδομία, Πυροσβεστική κλπ.).

Τυχόν διαφοροποιήσεις μεταξύ της Τεχνικής Προσφοράς του Αναδόχου και της Μελέτης Εφαρμογής, δεν δημιουργούν δικαίωμα πρόσθετης αποζημίωσης του Αναδόχου, πέραν της κατ' αποκοπή τιμής της Οικονομικής Προσφοράς του.

Ρητά καθορίζεται ότι με την Μελέτη Εφαρμογής ο Ανάδοχος δεν έχει δικαίωμα να μειώσει βασικές παραμέτρους (π.χ. διαστάσεις, ισχύ κλπ) των έργων ή να ελαττώσει τις τεχνικές προδιαγραφές του προσφερθέντος εξοπλισμού, σε σχέση με την Τεχνική Μελέτη Προσφοράς.

Η Μελέτη Εφαρμογής θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον :

- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
- ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
- ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
- ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΦΥΤΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΟΙΟΤΗΤΟΣ ΕΡΓΟΥ, Σ.Α.Υ – Φ.Α.Υ.
- ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ.
- ΣΑΥ-ΦΑΥ
- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η πλήρης Μελέτη Εφαρμογής θα υποβληθεί σε έντυπη και σε ηλεκτρονική μορφή. Το ψηφιακό αντίγραφο της ηλεκτρονικής υποβολής θα περιλαμβάνει το σύνολο της μελέτης εφαρμογής, σε πλήρη συμφωνία με την υποβληθείσα έντυπη μορφή (κείμενα, σχέδια) σε επεξεργάσιμη μορφή dwg Doc, xls κλπ και σε Portable Document Format (pdf).

**Αγ.Ανάργυροι Απρίλιος 2022**

Ο αναπληρωτής Διευθυντής  
Τεχνικής Υπηρεσίας Δ.Α.Α.-Κ.

**Γερογιαννάκης Νικόλαος**  
**Αρχιτέκτονας Μηχανικός MSc**