



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 123 / 2025

Απόσπασμα από το πρακτικό της 10^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2025

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την πρόωρη αποχώρηση εκμεταλλευτών σχολικών κυλικείων και επιστροφή του ποσού εγγύησης.

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **19 Μαΐου 2025**, ημέρα Δευτέρα και ώρα **18:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Δημοκρατίας και Ι.Μέρλα), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε **δια ζώσης** (Τακτική) Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ **11080 / 15-5-2025** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, σύμφωνα με τον Ν. 4954/22 άρθρο 78 (ΦΕΚ 136/Α/9-7-22), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην εγκύκλιο με αριθμ. 375 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.: 39167/02.06.2022) και με το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 Ν.3852/2010).

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τριάντα (30) μέλη και απόντα πέντε (5) ονομαστικά οι :

1.ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2.ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1. ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3.ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ	2. ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
4.ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3. ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
5.ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	4. ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
6.ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	5. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
7.ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	
8.ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
9.ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
10.ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ κ. Γεωργίου – Σταύρου Τσίρμπα
11.ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
12.ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	

13.ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
14.ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
15.ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
16.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
17.ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ	
18.ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
19.ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
20.ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
21.ΣΑΜΟΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
22.ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
23.ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
24.ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
25.ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
26.ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
27.ΒΑΡΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
28.ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
29.ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΗΛ	
30.ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
1ο συζητήθηκε το 18ο θέμα . Ο Δ.Σ. κ. Μαζούρας Θεόδωρος αποχώρησε μετά την ψήφιση του 5ου θέματος	

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **10ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2025 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **9ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

**Λήψη απόφασης για την πρόωρη αποχώρηση εκμεταλλευτών
σχολικών κυλικείων και επιστροφή του ποσού εγγύησης**

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 10681 / 13-5-2025) της Δ/σης Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής Νηπιακών & Βρέφ/κων Σταθμών του Δήμου, η οποία αναγράφει τα εξής :

Κύριε Πρόεδρε,

Λαμβάνοντας υπ όψιν:

- 1) Τον Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α΄/08-06-2006) «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 3) Τα άρθρα 27 και 28 του Ν. 5056/23.
- 4) Την παρ.34 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/2008 (ΦΕΚ 1003/Β/2008) όπως αναριθμήθηκε και αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 20 της Κ.Υ.Α. 153169/ΓΔ4/2024 (ΦΕΚ 7201/Β/2024).

- 5) Τις αιτήσεις με πρωτ. 7158/01-04-2025 και 7619/04-04-2025 της κας ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ και 7296/07-04-2025 της κας ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ, που ζητούν την πρόωρη λύση της σύμβασης εκμίσθωσης των κυλικείων που εκμισθώνουν και την επιστροφή της εγγυητικής, για τους λόγους που αναφέρουν στις αιτήσεις τους.
- 6) Την απόφαση με αρ. 20/25-06-2021 του τέως πλέον Ν.Π.Δ.Δ. Α/θμιας Σχολ. Επιτροπής (Α.Δ.Α. ΕΒΕΕΟΡ5Ψ-Τ46).
- 7) Την απόφαση Υπ. Παιδείας, έρευνας και θρησκευμάτων με αριθμό Φ.14/ΦΜ/181027/Δ1/17(ΦΕΚ 3870/Β/03-11-2017) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, σχετική με την επέκταση του προγράμματος <<σχολικά γεύματα>> και σύσταση, συγκρότηση και έργο των επιτροπών παραλαβής στις σχολικές μονάδες που συμμετέχουν στο πρόγραμμα.

Παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα για να ληφθεί σχετική απόφαση:

α) για την επιστροφή του ποσού εγγύησης για την εκμίσθωση που είχαν καταθέσει καθώς και **β)** για την πρόωρη αποχώρησή τους από την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων, για τους παρακάτω λόγους :

- i) Σύμφωνα με την παράγραφο παρ. 34 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/2008 (ΦΕΚ 1003/Β/2008) όπως ισχύει σήμερα <<σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα), μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου ή της σχολικής επιτροπής όπου αυτή υφίσταται.
- ii) Λόγω του ότι πρόκειται να συνταξιοδοτηθούν.
- iii) Λόγω του ότι έχουν συμπληρώσει τα εννέα έτη της αρχικής σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου και πλέον είναι σε εξέλιξη η παράταση των συμβάσεων λόγω κορονοϊού (άρθρο 37 ΦΕΚ 96/Α/2021) και ζητάνε αποχώρηση με τη λήξη του τρέχοντος σχολικού έτους 30/06/2025.

Σημειώνεται ότι :

- η κα ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ εκμισθώνει το 11 ο Δημοτικό σχολείο Αγίων Αναργύρων και η σύμβαση μίσθωσης θα έληγε την 30/06/2026 μετά την παράταση που

είχε πάρει (σχετ. 6).

Η αρχική σύμβαση (εξαετής) είχε διάρκεια από 22/10/2015 έως και 30/06/2021. Το αρχικό μίσθωμα ήταν στα 12,75 € ανά μαθητή (208 μαθητές όταν υπεγράφη η σύμβαση).

Η εκμεταλλεύτρια του σχολικού κυλικείου είχε καταβάλλει με μετρητά το ποσό των 530,40 € ως εγγύηση.

- Η κα ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ εκμισθώνει το 6 ο Δημοτικό σχολείο Αγίων Αναργύρων και η σύμβαση μίσθωσης θα έληγε την 30/06/2028, μετά την παράταση που είχε δωθεί (σχετ. 6).

Η αρχική σύμβαση είχε διάρκεια από 12/07/2017 έως και 30/06/2026. Το αρχικό μίσθωμα ήταν στα 9,20 € ανά μαθητή (202 μαθητές όταν υπεγράφη η σύμβαση).

Η εκμεταλλεύτρια του σχολικού κυλικείου είχε καταβάλλει με μετρητά το ποσό των 371,68 € ως εγγύηση.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του τη σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 10681 / 13-5-2025) της Δ/σης Παιδείας & Προσχολικής Αγωγής, Νηπιακών & Βρέφ/κων Σταθμών του Δήμου καθώς και τις διατάξεις του Ν.4555/18,

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει:

1) την επιστροφή του ποσού εγγύησης για την εκμίσθωση που είχαν καταθέσει ως εξής:

α) στην κα ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ εκμισθώτρια του κυλικείου στο 11ο Δημοτικό σχολείο Αγίων Αναργύρων το ποσό των 530,40 € και

β) στην κα ΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧΧ εκμισθώτρια του κυλικείου στο 6ο Δημοτικό σχολείο Αγίων Αναργύρων το ποσό των 371,68 € και

2) την πρόωρη αποχώρησή τους από την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων των παραπάνω σχολικών μονάδων, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ