



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 124 / 2025

Απόσπασμα από το πρακτικό της 10^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2025

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου του κλειστού αθλητικού γυμναστηρίου της Δ.Κ. Καματερού με την διενέργεια δημοπρασίας.

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **19 Μαΐου 2025**, ημέρα Δευτέρα και ώρα **18:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Δημοκρατίας και Ι.Μέρλα), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε **δια ζώσης** (Τακτική) Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ **11080 / 15-5-2025** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, σύμφωνα με τον Ν. 4954/22 άρθρο 78 (ΦΕΚ 136/Α/9-7-22), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, με τα αναφερόμενα στην εγκύκλιο με αριθμ. 375 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.: 39167/02.06.2022) και το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 Ν.3852/2010).

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τριάντα (30) μέλη και απόντα πέντε (5) ονομαστικά οι :

1. ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2. ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1. ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ANNA	2. ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
4. ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3. ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
5. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	4. ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ MARINA
6. ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	5. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
7. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	
8. ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
9. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
10. ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
11. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ κ. Γεωργίου – Σταύρου Τσίρμπα
12. ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
13. ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
14. ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
15. ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
16. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
17. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ	

18. ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
19. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
20. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
21. ΣΑΜΟΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
22. ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
23. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
24. ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
25. ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
26. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
27. ΒΑΡΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
28. ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
29. ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΗΛ	
30. ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
Το συζητήθηκε το 18ο θέμα . Ο Δ.Σ. κ. Μαξούρας Θεόδωρος αποχώρησε μετά την ψήφιση του 5ου θέματος	

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **10ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2025 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **10ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

Λήψη απόφασης για ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου του κλειστού αθλητικού γυμναστηρίου της Δ.Κ. Καματερού με την διενέργεια δημοπρασίας.

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 10672 / 13-5-2025) της Διεύθυνσης Πολιτισμού Αθλητισμού (Τμήμα Αθλητισμού) του Δήμου, στην οποία αναγράφονται μεταξύ άλλων και τα εξής :

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων)*
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης)*
- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση ακινήτων*
- 4) Την υφιστάμενη ανάγκη για εκμίσθωση του κυλικείου του αθλητικού χώρου Κλειστού Γυμναστηρίου της Δ.Κ. Καματερού του Δήμου Αγίων Αναργύρων-Καματερού.*

Επομένως θα πρέπει να ακολουθηθεί η προβλεπόμενη στο άρθρο 194 του Ν.3463/2006 διαδικασία εκμίσθωσης ακινήτων, ήτοι η διενέργεια δημοπρασίας.

Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης, η διεξαγωγή και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Δημοτικής επιτροπής.

Εισηγούμαστε την έγκριση ανοικτής φανεράς και προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Κυλικείου του Κλειστού Αθλητικού Γυμναστηρίου της Δ.Κ. Καματερού που βρίσκεται επί των οδών Θεοτόκου, Ελευθερίας και Αγ. Νεκταρίου, τη σύνταξη της διακήρυξης και την διεξαγωγή και κατακύρωση της δημοπρασίας θα διεξάγει λόγω αρμοδιότητας η Δημοτική Επιτροπή.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του τη σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 10672 / 13-5-2025) της Διεύθυνσης Πολιτισμού Αθλητισμού (Τμήμα Αθλητισμού) του Δήμου, καθώς και τις διατάξεις του Ν.4555/18 ,

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει την ανοικτή φανερά και προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση του Κυλικείου του Κλειστού Αθλητικού Γυμναστηρίου της Δ.Κ. Καματερού, που βρίσκεται επί των οδών Θεοτόκου, Ελευθερίας και Αγ. Νεκταρίου.

Τη σύνταξη της διακήρυξης και την διεξαγωγή και κατακύρωση της δημοπρασίας θα διεξάγει λόγω αρμοδιότητας η Δημοτική Επιτροπή.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ