



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 154 / 2025

Απόσπασμα από το πρακτικό της 12^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2025

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης αιτήσεων ρύθμισης Οφειλών του Ν. 4152/2013 και Άρσεων κατασχέσεων εις χείρας τρίτου.

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **4 Ιουνίου 2025**, ημέρα Τετάρτη και ώρα **18:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Δημοκρατίας και Ι.Μέρλα), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε δια ζώσης (Τακτική) Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ **12627 / 30-5-2025** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, σύμφωνα με τον Ν. 4954/22 άρθρο 78 (ΦΕΚ 136/Α/9-7-22), για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 65 & 67 του Ν. 3852/2010, με τα αναφερόμενα στην εγκύκλιο με αριθμ. 375 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.: 39167/02.06.2022) και το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 ν. 3852/2010).

Απουσία του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τριάντα ένα (31) μέλη και απόντα τέσσερα (4) ονομαστικά οι :

1. ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2. ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟ	1. ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
4. ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ	3. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
5. ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	4. ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
6. ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
7. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
8. ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
9. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	
10. ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
11. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
12. ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
13. ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
14. ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
15. ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

16. ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
17. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
18. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ	
19. ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
20. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
21. ΣΑΜΟΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
22. ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
23. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
24. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
25. ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
26. ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
27. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
28. ΒΑΡΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
29. ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
30. ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΗΛ	
31. ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
Οι Δ.Σ. κ.κ. Στίγκα Μαρία και κ. Καραβίδας Μιχαήλ προσήλθαν μετά την συζήτηση των δύο θεμάτων εκτός ημερ. Διάταξης και πριν την συζήτηση των τακτικών θεμάτων.	

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **12ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2025 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **12ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

Λήψη απόφασης περί έγκρισης αιτήσεων ρύθμισης Οφειλών του Ν. 4152/2013 και Άρσεων κατασχέσεων εις χείρας τρίτου.

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη σχετική εισήγηση (30-5-2025) της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, η οποία μεταξύ άλλων αναγράφει τα εξής :

Αφού έλαβα υπόψη :

- 1.- *Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων).*
- 2.- *Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 ΤΑ) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»*
- 3.- *Τις διατάξεις του Ν. 5143/2024 και τις διατάξεις του Ν.4152/2013*
- 4.- *Νομολογία του Ελεγκτικού Συνεδρίου και Γνωμοδοτήσεις του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.*
- 5.- *Την από 6-5-2025 Γνωμοδότηση του Ανεξάρτητου Εσωτερικού Ελεγκτή του Δήμου Αγίων Αναργύρων- Καματερού κ. Νικολάου Κουτουβίνη.*

Νομικό Πλαίσιο

Μετά την εφαρμογή του Ν. 5143/202 οριοθετήθηκε το πλαίσιο ρύθμισης των οφειλές προς τους Δήμους, τις Περιφέρειες και τα νομικά τους πρόσωπα, από φυσικά πρόσωπα τα οποία δεν ανήκουν στην κατηγορία του ευάλωτου οφειλέτη της παρ. 1 του άρθρου 25 του ν. 5143/24, καθώς και από νομικά πρόσωπα, εφόσον αυτές έχουν βεβαιωθεί έως τις 31.10.2024, δύναται, ύστερα από αίτηση του οφειλέτη προς την αρμόδια για την είσπραξή τους υπηρεσία του οικείου δήμου ή της οικείας περιφέρειας ή του νομικού τους προσώπου, να ρυθμίζονται και να εξοφλούνται σε έως εξήντα (60) δόσεις. [\(παρ. 2 άρθρο 25 ν. 5143/24\)](#)

Σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις νόμων, εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο η δυνατότητα των οφειλετών του Δήμου κατά την υποβολή της αίτησής τους για υπαγωγή στη ρύθμιση του άρθρου 25 Ν .5143/2024 να δύνανται να υποβάλλουν ταυτόχρονα και αίτημα για άρση της κατάσχεσης εις χείρας τρίτου, που έχει επιβληθεί σε βάρος τους.

Σύμφωνα με το άρθρο 170 Ν. 3463/2006 ορίζεται ότι «1. Στους οφειλέτες των Δήμων, των Κοινοτήτων και των νομικών τους προσώπων δημοσίου δικαίου παρέχονται οι διευκολύνσεις τμηματικής καταβολής των οφειλών τους, οι οποίες προβλέπονται από τη νομοθεσία που ισχύει για τους οφειλέτες του Δημοσίου.

2. Αρμόδιο όργανο για την παροχή των διευκολύνσεων της παραγράφου 1 είναι ο προϊστάμενος της ταμειακής υπηρεσίας των δήμων για βασική οφειλή ύψους μέχρι 50.000 ευρώ, η οικονομική επιτροπή (ήδη Δημοτική Επιτροπή) για βασική οφειλή που υπερβαίνει τα 50.000 ευρώ και ανέρχεται σε ύψος μέχρι 150.000 ευρώ και το Δημοτικό Συμβούλιο για βασική οφειλή που υπερβαίνει το ποσό των 150.000 ευρώ.

Σύμφωνα με το άρθρο 167 Ν. 3463/2006 προβλέπεται ότι «1. Με την επιφύλαξη των ειδικών διατάξεων του παρόντος, για την είσπραξη των εσόδων των Δήμων και των Κοινοτήτων εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα Εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.

Τα ταμειακά όργανα των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης ασκούν αντιστοίχως όλες τις αρμοδιότητες που προβλέπουν οι διατάξεις αυτές.

Απαλλαγή αρμοδίων για βεβαίωση και είσπραξη οργάνων ΟΤΑ από ευθύνες για τις οφειλές που υπάγονται σε ρύθμιση

Τα αρμόδια για τη βεβαίωση και είσπραξη όργανα των ΟΤΑ **δεν υπέχουν ποινική, πειθαρχική ή άλλη ευθύνη** για τις οφειλές που υπάγονται σε ρύθμιση με βάση διατάξεις νόμων. **Ασκηθείσες ποινικές και πειθαρχικές διώξεις** σε βάρος αιρετών και υπαλλήλων των δήμων, που αφορούν αδικήματα και πειθαρχικά παραπτώματα αποκλειστικά σχετιζόμενα με την μη έγκαιρη και εμπρόθεσμη βεβαίωση των οφειλών, οι οποίες υπήχθησαν σε ρύθμιση για εξόφληση ή εξοφλήθηκαν εφάπαξ, **παύουν οριστικά**. Εφόσον, κατά τη δημοσίευση του Ν.4611/19 (ημερ. δημοσ.17.05.2019), δεν έχει ασκηθεί ποινική ή πειθαρχική δίωξη, οι υποθέσεις τίθενται στο αρχείο με πράξη του αρμοδίου οργάνου. ([παρ.6 άρθρο 112 Ν.4611/19](#), όπως προστέθηκε από την [παρ. 2 του άρθρου 9 του Ν. 4674/20](#))

Ο διαχωρισμός ανάμεσα σε οφειλέτες που υπάγονται σε «ειδικές» ρυθμίσεις με δυνατότητα άρσης κατάσχεσης (όπως η ρύθμιση του άρθρου 114 ν. 4611/2019 ή του άρθρου 90 ν. 5036/2023), και σε όσους υπάγονται στην πάγια ρύθμισή του ν. 4152/2013, για τους οποίους δεν προβλέπεται ρητά αντίστοιχη δυνατότητα, θα μπορούσε να θεωρηθεί δυσμενής διάκριση, αν οι κατηγορίες οφειλετών είναι όμοιες ως προς την νομική και

πραγματική κατάστασή τους, και δεν υφίσταται επαρκής νομοθετική αιτιολόγηση για τη διαφορετική μεταχείριση. Αυτό θα ενισχυόταν από το γεγονός ότι και οι δύο ομάδες συμμορφώνονται προς πρόγραμμα εξόφλησης.

Η μη άρση κατάσχεσης ακόμη και όταν ο οφειλέτης έχει ρυθμίσει πλήρως τις οφειλές και είναι συνεπής ή έχει πληρώσει σημαντικό μέρος, της οφειλής θα μπορούσε να χαρακτηριστεί υπέρμετρα περιοριστικό μέτρο, δυσανάλογο σε σχέση με τον σκοπό (δηλαδή τη διασφάλιση της είσπραξης).

Επιπλέον, η διακριτική ευχέρεια της διοίκησης (δήμου) να εξετάζει αιτήματα άρσης κατάσχεσης κατόπιν αίτησης, προκύπτει ερμηνευτικά από τη γενική αρχή της αναλογικότητας που εφαρμόζεται και επί των αναγκαστικών μέτρων αλλά και από τη γενική υποχρέωση της Διοίκησης να συμμορφώνεται με τη βούληση του νομοθέτη για εξυπηρέτηση της ρύθμισης και να μην αναιρεί τα ευεργετήματά της.

Με τις σκέψεις αυτές

Να εγκρίνετε λόγω αρμοδιότητας, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις νόμων, την δυνατότητα των οφειλετών του Δήμου κατά την υποβολή της αίτησής τους για υπαγωγή στη ρύθμιση του άρθρου Ν. 4152/2013 μετά την 14-3-2025 (ημερομηνία λήξης εφαρμογής του άρθρου 25 Ν. 5143/2024) να δύνανται να υποβάλλουν ταυτόχρονα και αίτημα για άρση της κατάσχεσης εις χείρας τρίτου, που έχει επιβληθεί σε βάρος τους.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του τη σχετική εισήγηση (30-5-2025) της Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου, καθώς και τις διατάξεις του Ν.4555/18 ,

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει την δυνατότητα των οφειλετών του Δήμου κατά την υποβολή της αίτησής τους για υπαγωγή στη ρύθμιση του άρθρου Ν. 4152/2013 μετά την 14-3-3025 (ημερομηνία λήξης εφαρμογής του άρθρου 25 Ν .5143/2024) να δύνανται να υποβάλλουν ταυτόχρονα και αίτημα για άρση της κατάσχεσης εις χείρας τρίτου, που έχει επιβληθεί σε βάρος τους.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ