



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 213 / 2025

Απόσπασμα από το πρακτικό της 19^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2025

ΘΕΜΑ: Ανάκληση αποφάσεων που αφορούν την δημοπρασία κοινόχρηστων χώρων επί του πεζοδρόμου της οδού Α. Παπάγου ΔΚΑΑ

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **4 Αυγούστου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18:30**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Δημοκρατίας και Ι.Μέρλα), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε **δια ζώσης** (Τακτική) Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ **18798 / 31-7-2025** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'), με τα αναφερόμενα στην με αριθμ. 2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) τροποποίηση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α)

Απόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν είκοσι έξι (26) μέλη και απόντα εννέα (9) μέλη, ονομαστικά οι :

1. ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2. ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
3. ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	2. ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3. ΣΑΜΟΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
5. ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ	4. ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ
6. ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	5. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
7. ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	6. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
8. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	7. ΒΑΡΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	8. ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
10. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	9. ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΗΛ
11. ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
12. ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
13. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
14. ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
15. ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
16. ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	

17. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
18. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ	
19. ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
20. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
21. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
22. ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
23. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
24. ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
25. ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
26. ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **19ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2025 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **12ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

Ανάκληση αποφάσεων που αφορούν την δημοπρασία κοινόχρηστων χώρων επί του πεζοδρόμου της οδού Α. Παπάγου ΔΚΑΑ

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη **σχετική εισήγηση** (με αρ. Πρωτ. 18617 / 30-7-2025 της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας), του Δήμου, στην οποία αναγράφονται μεταξύ άλλων και τα εξής :

Με τις υπ' αριθμ. 167/2024 και υπ' αριθμ. 249/2024 αποφάσεις, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ετήσιο δικαίωμα χρήσης μέρους των κοινόχρηστων χώρων επί του πεζοδρόμου της οδού Α. Παπάγου στην Δ. Κοινότητα Αγίων Αναργύρων, το οποίο θα δύναται να παραχωρηθεί στους ενδιαφερομένους μέσω πλειοδοτικής δημοπρασίας έναντι αντιτίμου για χρήση τραπεζοκαθισμάτων, όπως αποτυπώνεται στο 18-4-2024 σκαρίφημα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, το οποίο ορίζει τους προς διάθεση κοινόχρηστους χώρους, καθώς και τα σχετικά Κτηματολογικά Αποσπάσματα των ιδιοκτησιών.

Μετά την με αριθ. 368/15-10-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της εν λόγω δημοπρασίας, προχώρησε η δημοσίευση της διακήρυξης της δημοπρασίας (ΑΔΑ: ΨΡΘΛΩ62-Γ5Η/18-10-2024) και η περίληψη αυτής (ΑΔΑ: ΨΡΨΗΩ62-5ΤΜ/21-10-2024).

Η δημοπρασία, όπως οριζόταν, ξεκίνησε την 12-11-2024, όμως διεκόπη διότι κατά τη διάρκεια αυτής η αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών του Δήμου έλαβε γνώση της με αριθ. πρωτ. 23042/11-11-2024 ένστασης του κ. Χ. Αθούσα. για την οποία συντάχθηκε η με αριθ. πρωτ. 23437/14-11 -2024 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Ευάγγελου Τρανώρη, με την οποία γνωμοδοτεί να γίνει δεκτή η προαναφερόμενη

ένσταση και να ακυρωθεί η εν λόγω δημοπρασία, έως ότου ο Δήμος εξασφαλίσει την έγγραφη συναίνεση των ιδιοκτητών των παρακείμενων ακινήτων. Όλα τα παραπάνω στοιχεία του φακέλου της δημοπρασίας διαβιβάστηκαν και στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, σύμφωνα με το αριθ.πρωτ. 78995/13-11-2024 έγγραφό της.

Με την 30031/20-5-2025 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής εγκρίθηκε η αριθμ. 377/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για εκπόνηση νέας κυκλοφοριακής μελέτης. Στη συνέχεια λήφθηκε η 147/2025 απόφαση Δ.Σ. για δημοσίευση της αριθ. 377/2024 απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (ΦΕΚ), ώστε να προχωρήσει η υλοποίηση της εν λόγω κυκλοφοριακής μελέτης.

Επειδή όμως, στην εγκεκριμένη κυκλοφοριακή μελέτη, η οδός Α. Παπάγου χαρακτηρίζεται ως οδός ήπιας κυκλοφορίας και όχι ως πεζόδρομος, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στα αρμόδια όργανα την ανάκληση όλων των παραπάνω αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και της Δημοτικής Επιτροπής που αφορούν την εν λόγω δημοπρασία.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του την εισήγηση (με αρ. Πρωτ.. 18617 / 30-7-2025 της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (Τμήμα Εσόδων & Δημοτικής Περιουσίας), του Δήμου, την με αριθ. πρωτ. 23437/14-11 - 2024 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Ευάγγελου Τρανώρη, την 30031/20-5-2025 απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. 377/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην Κυκλοφοριακή Μελέτη του Δήμου Αγίων Αναργύρων Καματερού

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει την ανάκληση όλων των παραπάνω αποφάσεων (την με αρ. 167 /2024 και την με αρ. 249 /2024) του Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και (την με αρ. 368 /15-10-2024) της Δημοτικής Επιτροπής που αφορούν την εν λόγω δημοπρασία.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ