



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 241 / 2025

Απόσπασμα από το πρακτικό της 24^{ης} (Έκτακτης) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2025

ΘΕΜΑ: Συγκρότηση Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με τη RESTART Α.Ε. για τις υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής εγκατεστημένων Η/Μ συστημάτων

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **30 Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Δημοκρατίας και Ι.Μέρλα), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε **έκτακτη δια περιφοράς** Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ. **22221 /29-9-2025** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'), με τα αναφερόμενα στην με αριθμ. 2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) τροποποίηση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α)

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τα τριάντα (30) μέλη και απόντα πέντε (5) ονομαστικά οι :

1.ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2.ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ
3.ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	2. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
4.ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3. ΒΑΡΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5.ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ANNA	4. ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ
6.ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	5. ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
7.ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
8.ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
9.ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
10.ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	
11.ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
12.ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
13.ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
14.ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
15.ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
16.ΡΕΠΠΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
17.ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

18.ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
19.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ κ. Γεωργίου – Σταύρου Τσίρμπα
20.ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
21.ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
22.ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
23.ΣΑΜΟΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
24.ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ	
25.ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
26.ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
27.ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
28.ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
29.ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
30.ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **24ης (Έκτακτης)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2025 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **2ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

Συγκρότηση Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με τη RESTART Α.Ε. για τις υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής εγκατεστημένων Η/Μ συστημάτων

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 21864 / 23-9-2025) της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στην οποία αναγράφονται μεταξύ άλλων και τα εξής :

Κύριε Πρόεδρε,

λαμβάνοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 65 «Αρμοδιότητες του Δ.Σ.», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» παράγραφος 2α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτη” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. την από 10/09/2025 Προγραμματική Σύμβαση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 και των άρθρων 44 & 12 παρ.1 του ν.4412/2016 μεταξύ του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού και του «Αναπτυξιακού Οργανισμού Δήμου Αγίων Αναργύρων- Καματερού Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία – RESTART Α.Ε.» με αντικείμενο την
 - «(α) Επισκευή και Συντήρηση Υδραυλικών Ανελκυστήρων Σχολικών & Δημοτ. Κτιρίων
 - (β) Προμήθεια και Συντήρηση κλιματιστικών μονάδων Σχολ. Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.
 - (γ) Συντήρηση - αναγόμωση και προμήθεια πυροσβεστήρων Σχολ. Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.
 - (δ) Συντήρηση Κεντρικής Θέρμανσης Σχολικών Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.»
3. την με αρ. 45/2025 (ΑΔΑ: 6ΑΓΩ46Ν4ΤΟ-ΘΣΧ) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του «Αναπτυξιακού Οργανισμού Δήμου Αγίων Αναργύρων- Καματερού Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία – RESTART Α.Ε.»

και επιδιδή

σύμφωνα με το άρθρο 6 της από 10/09/2025 Προγραμματικής Σύμβασης προβλέπεται για την παρακολούθηση εκτέλεσης της η σύσταση οργάνου παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τον Δήμο Αγίων Αναργύρων-Καματερού.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από: δύο (2) εκπροσώπους του Κυρίου του Έργου, εκ των οποίων ένας ορίζεται ως Πρόεδρος, με τους αναπληρωτές τους και έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης, με τον αναπληρωτή του.

Εισηγούμαστε

τον ορισμό των εκπροσώπων του Δήμου Αγίων Αναργύρων –Καματερού στην σύσταση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης με αντικείμενο την

«(α) Επισκευή και Συντήρηση Υδραυλικών Ανελκυστήρων Σχολικών & Δημοτικών Κτιρίων
(β) Προμήθεια και Συντήρηση κλιματιστικών μονάδων Σχολικών Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.
(γ) Συντήρηση - αναγόμωση και προμήθεια πυροσβεστήρων Σχολ. Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.
(δ) Συντήρηση Κεντρικής Θέρμανσης Σχολ. Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.»., όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
A/A	ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΔΙΚΟΤΗΤΑ/ΚΛΑΔΟΣ	
1	Πρόεδρος	ΣΠΥΡΟΣ	ΚΟΤΣΙΝΗΣ	Εντεταλμένος Σύμβουλος Τεχνικών Συνεργείων, Υποδομών και Έργων
2	Μέλος	ΗΛΙΑΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Αστικής Αναζωογόνησης
3	Μέλος	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΑΚΕΤΟΣ	Διευθύνων Σύμβουλος “RESTART Α.Ε.”
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
1	Πρόεδρος	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΝΤΑΟΥΤΗΣ	Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος, Ανακύκλωσης και Πολιτικής Προστασίας
2	Μέλος	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ	Εντεταλμένος Σύμβουλος Αστικής Πανίδα
3	Μέλος	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	Μέλος Δ.Σ. “RESTART Α.Ε.”

Κατόπιν των παραπάνω **παρακαλούμε** να εγκριθεί η συγκρότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) της προγραμματικής σύμβασης με αντικείμενο την «(α) Επισκευή και Συντήρηση Υδραυλικών Ανελκυστήρων Σχολικών & Δημοτικών Κτιρίων
(β) Προμήθεια και Συντήρηση κλιματιστικών μονάδων Σχολικών Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.
(γ) Συντήρηση - αναγόμωση και προμήθεια πυροσβεστήρων Σχολικών Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.
(δ) Συντήρηση Κεντρικής Θέρμανσης Σχολικών Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.»., όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
Α/Α	ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΔΙΚΟΤΗΤΑ/ΚΛΑΔΟΣ
1 Πρόεδρος	ΣΠΥΡΟΣ	ΚΟΤΣΙΝΗΣ	Εντεταλμένος Σύμβουλος Τεχνικών Συνεργείων, Υποδομών και Έργων
2 Μέλος	ΗΛΙΑΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Αστικής Αναζωογόνησης
3 Μέλος	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΑΚΕΤΟΣ	Διευθύνων Σύμβουλος “RESTART Α.Ε.”
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ			
1 Πρόεδρος	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΝΤΑΟΥΤΗΣ	Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος, Ανακύκλωσης και Πολιτικής Προστασίας
2 Μέλος	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ	Εντεταλμένος Σύμβουλος Αστικής Πανίδας
3 Μέλος	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	Μέλος Δ.Σ. “RESTART Α.Ε.”

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ: Προγραμματική Σύμβαση

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του την σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 21864 / 23-9-2025) της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, τις διατάξεις του άρθρου 65 «Αρμοδιότητες του Δ.Σ.», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 74Α «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής» παράγραφος 2α του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010) “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτη” όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, την από 10/09/2025 Προγραμματική Σύμβαση του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 και των άρθρων 44 & 12 παρ.1 του ν.4412/2016 μεταξύ του Δήμου Αγίων Αναργύρων -Καματερού και του «Αναπτυξιακού Οργανισμού Δήμου Αγίων Αναργύρων- Καματερού Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία – RESTART Α.Ε.» με αντικείμενο : Επισκευή και Συντήρηση Υδραυλικών Ανελκυστήρων Σχολικών & Δημοτ. Κτιρίων, Προμήθεια και Συντήρηση κλιματιστικών μονάδων Σχολ. Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ, Συντήρηση - αναγόμωση και προμήθεια πυροσβεστήρων Σχολ. Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ., Συντήρηση Κεντρικής Θέρμανσης Σχολικών Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ., καθώς και τις διατάξεις του Ν.4555/18 και την συνημμένη Προγραμματική Σύμβαση

Αποφάσισε ομόφωνα**Εγκρίνει :**

1) Το κατεπείγον σύγκλισης του έκτακτου Δημοτικού Συμβουλίου το οποίο συνίσταται, στο ότι ο ορισμός της Κ.Ε.Π., σχετίζεται με τις συμβάσεις συντήρησης εγκατεστημένων συστημάτων Η/Μ, κυρίως στα σχολικά κτίρια.Αφορά συστήματα θέρμανσης, πυρόσβεσης, ανελκυστήρων κ.ο.κ. για τα οποία πρέπει να ενεργοποιηθούν άμεσα οι συντηρήσεις τους, δεδομένου και της έναρξης του σχολικού έτους

2) την συγκρότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης (Κ.Ε.Π.) της προγραμματικής σύμβασης με αντικείμενο την:

- (α) . Επίσκευή και Συντήρηση Υδραυλικών Ανελκυστήρων Σχολ. & Δημοτ. Κτιρίων**
- (β) . Προμήθεια και Συντήρηση κλιματιστικών μονάδων Σχολ. Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.**
- (γ). Συντήρηση - αναγόμωση και προμήθεια πυροσβεστήρων Σχολ. Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.**
- (δ). Συντήρηση Κεντρικής Θέρμανσης Σχολ. Κτιρίων Δήμου Α.Α.Κ.», όπως παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:**

ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
Α/Α	ΟΝΟΜΑ	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΔΙΚΟΤΗΤΑ/ΚΛΑΔΟΣ	
1	Πρόεδρος	ΣΠΥΡΟΣ	ΚΟΤΣΙΝΗΣ	Εντεταλμένος Σύμβουλος Τεχνικών Συνεργείων, Υποδομών και Έργων
2	Μέλος	ΗΛΙΑΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Αστικής Αναζωογόνησης
3	Μέλος	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΑΚΕΤΟΣ	Διευθύνων Σύμβουλος “RESTART Α.Ε.”
ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΜΕΛΗ				
1	Πρόεδρος	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΝΤΑΟΥΤΗΣ	Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος, Ανακύκλωσης και Πολιτικής Προστασίας
2	Μέλος	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ	Εντεταλμένος Σύμβουλος Αστικής Πανίδας
3	Μέλος	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	Μέλος Δ.Σ. “RESTART Α.Ε.”

Δήλωσαν **αποχή** : οι Δ.Σ. της παράταξης “**Όλοι μια Πόλη**” κ.κ.. Σαμόλης Αλέξανδρος, Ταμπακίδη-Ματινοπούλου Μαρίνα, Στίγκα Μαρία, Παπαδήμας Χρήστος, Δημητρόπουλος Ανδρέας, Μαλτέζος Ιωάννης, Καλαράς Παναγιώτης με την παρατήρηση : Διαφωνούν με την εκτέλεση έργων από τη Restart.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ