



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 260 / 2025

Απόσπασμα από το πρακτικό της 25^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2025

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί μείωσης Δημοτικών τελών στο Πνευματικό Κέντρο του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου στην περιοχή Μυκονιάτικα στον Δήμο Αγίων Αναργύρων – Καματερού

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **7 Οκτωβρίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **17:30**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Δημοκρατίας και Ι.Μέρλα), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε **δια ζώσης** (Τακτική) Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ **22699/ 3-10-2025** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'), με τα αναφερόμενα στην με αριθμ. 2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) τροποποίηση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α).

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τριάντα (30) μέλη και απόντα πέντε (5) μέλη, ονομαστικά οι :

1. ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2. ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1. ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ
3. ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	2. ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3. ΣΑΜΟΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
5. ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	4. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
6. ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	5. ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
7. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
8. ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
9. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	
10. ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα
11. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
12. ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
13. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
14. ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
15. ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

16. ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
17. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
18. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ	
19. ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
20. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
21. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
22. ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ	
23. ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
24. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
25. ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
26. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
27. ΒΑΡΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
28. ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
29. ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
30. ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
Η Δ.Σ. κ Μανταφούνη Αικατερίνη αποχώρησε μετά την ψήφιση του 18ου θέματος	

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **25ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2025 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **16ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά:

Λήψη απόφασης περί μείωσης Δημοτικών τελών στο Πνευματικό Κέντρο του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου στην περιοχή Μυκονιάτικα στον Δήμο Αγίων Αναργύρων – Καματερού

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε :

1) τη σχετική εισηγητική απόφαση (με αρ. 473 / 7-10-2025) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, με την οποία η Δ.Ε. :

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

την κατ' εξαίρεση μείωση Δημοτικών τελών κατά 50% του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου Αγίων Αναργύρων, λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία και λαμβάνοντας υπόψη το όφελος που αποκομίζει η τοπική κοινωνία από τη λειτουργία του Πνευματικού Κέντρου.

Επίσης ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε:

2) τη σχετική εισήγηση (αρ. Πρωτ. 22535 / 2-10-2025) της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, στην οποία αναγράφονται μεταξύ άλλων και τα εξής :

Λαμβάνοντας υπόψη:

1.- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 71/6-2-2025 αίτηση με την οποία ο Αρχιμανδρίτης Ιωάννης Τζεϊρανάκης ως Πρόεδρος του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου και του Ενοριακού Φιλόπτωχου Ταμείου του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου Αγίων Αναργύρων αιτείται την απαλλαγή ή μείωση των Δημοτικών τελών του Πνευματικού Κέντρου που βρίσκεται επί της οδού Καζαντζάκη 49 και ανήκει στην Ιερά Αρχιεπισκοπή Αθηνών και αποτελεί παράρτημα του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου.

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 2 του Ν. 4301/2014 (ΦΕΚ 223, Α')^{1*} και την αιτιολογική έκθεση της ως άνω διάταξης, σύμφωνα με την οποία, τα αυτοτελή κτίρια των Ιερών Ναών δεν υπόκεινται σε ανταποδοτικά τέλη, τα οποία οι Ο.Τ.Α. έχουν καθορίσει σε βάρος των δημοτών τους, δυνάμει κανονιστικών αποφάσεων, εν όψει της μικρής και περιστασιακής επιβάρυνσης των υπηρεσιών των Ο.Τ.Α. από την λειτουργία τους. Εν προκειμένω η απαλλαγή αυτή, αφορά το εμβαδόν των Ιερών Ναών με τους υποστηρικτικούς χώρους, εφόσον αυτοί αποτελούν ενιαίο αρχιτεκτονικό σύνολο με τον Ναό ανεξάρτητα της νομικής μορφής την οποία έχει το νομικό πρόσωπο στο οποίο ανήκει ο Ιερός Ναός. Συνεπώς δεν υπόκεινται σε ανταποδοτικά τέλη: οι Ιεροί Ναοί των Ιερών Μητροπόλεων, οι Ιεροί Ναοί των Ενοριών στους οποίους συμπεριλαμβάνονται οι Ενοριακοί Ναοί, τα Παρεκκλήσια εντός σχεδίου πόλεως ή οικισμού, τα Εξωκκλήσια και οι Ναοί εκτός σχεδίου πόλεως ή οικισμού, οι Ιεροί Ναοί των Ιερών Μονών, των Ιερών Ησυχαστηρίων, των Ιερών Προσκυνημάτων, των Εκκλησιαστικών Ιδρυμάτων και των Εκκλησιαστικών Μουσείων. (Υπ. Πολιτ. Παιδ. & Θρησκ. 96311/Θ1/17.06.2015)

3.- Την υπ' αριθμ. Φ172/2017 άδεια Δόμησης της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αιγάλεω από την οποία προκύπτει ότι η ανέγερση του εν λόγω Πνευματικού Κέντρου έχει γίνει κατά νόμιμα και ανήκει κατά πλήρη κυριότητα στον Ιερό Ναό Αγίου Δημητρίου, έχει καθαρά μη κερδοσκοπικό χαρακτήρα, δραστηριοποιείται με στόχο την παροχή κοινωνικού έργου, πολιτιστικών δραστηριοτήτων και υποστήριξη ευπαθών ομάδων, χωρίς να αποκομίζει κανένα όφελος. Η λειτουργία του συμβάλλει έμπρακτα στη βελτίωση της καθημερινότητας της τοπικής κοινωνίας και στην ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής. Η επιβάρυνση με Δημοτικά τέλη δημιουργεί δυσανάλογο βάρος για τον ενοριακό Ναό ο οποίος καταβάλλει προσπάθειες για τη συνέχιση του κοινωνικού του έργου και την ενίσχυση του φιλόπτωχου ταμείου υπέρ των αδυνάτων.

Με τις σκέψεις αυτές

Λόγω αρμοδιότητάς σας, να εγκρίνετε, λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία και λαμβάνοντας υπόψη το όφελος που αποκομίζει η τοπική κοινωνία από τη λειτουργία του Πνευματικού Κέντρου του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου Αγίων Αναργύρων, εισηγούμαστε στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων σας, να εγκρίνετε κατ' εξαίρεση τη **μείωση Δημοτικών τελών κατά 50%**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του την σχετική εισηγητική Απόφαση (473 / 7-10-2025) της Δημοτικής Επιτροπής και την εισήγηση (αρ. Πρωτ. 22535 / 2-10-2025) της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, καθώς και τις διατάξεις του Ν.4555/18, και τους συνημμένους πίνακες

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει την κατ' εξαίρεση μείωση Δημοτικών τελών κατά 50% του Ιερού Ναού Αγίου Δημητρίου Αγίων Αναργύρων, λαμβάνοντας υπόψη την ισχύουσα νομοθεσία και λαμβάνοντας υπόψη το όφελος που αποκομίζει η τοπική κοινωνία από τη λειτουργία του Πνευματικού Κέντρου.

Δήλωσαν παρών : οι Δ.Σ. της παράταξης **“Λαϊκή Συσπείρωση”** κ.κ. Σκολαρίκος Θεόδωρος, Βαρλάς Γεώργιος, Καλτέκη Ευθυμία και Καραβίδας Μιχαήλ.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις παραπάνω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

