

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ - ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΟΡΩΝ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ**

Ο Πρόεδρος της δημοτικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αριθμ. 69/ 18-09-2026 (ΑΔΑ: ΨΩ4ΑΟΡ59-ΨΔΧ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, διακηρύττει ότι, πρόκειται να διενεργηθεί δημόσια, προφορική και πλειοδοτική Δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 188, 197, 207, 553, του άρθρου 313 παρ. 1 και της με αύξοντα αριθμό αρμοδιότητας 4.1.1.25 του σχετικού πίνακα του Παραρτήματος του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», των σχετικών περί δημοπρασιών άρθρων 586 έως 596 του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», που τυγχάνουν αναλογικής εφαρμογής, των άρθρων 77, 86 του Ν. 4548/2018 «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και τις διατάξεις των Ν.2946/2001 ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, Κ.Υ.Α. 46526/2020 ως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, Κ.Υ.Α. 61818/04, Ν.1900/90 και Ν.5209/2025, για την εκμίσθωση 38 κοινοχρήστων χώρων σε στάσεις αστικών συγκοινωνιών και 3 κοινοχρήστων χώρων σε πλατείες και πεζοδρόμους, για την τοποθέτηση και συντήρηση σε αυτούς αφ' ενός μεν στεγάστρων με διαφημιστικά πλαίσια, αφ' ετέρου δε σύγχρονων μέσων προβολής μηνυμάτων για τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης με τους παρακάτω όρους εντός του Δήμου Αγίων Αναργύρων – Καματερού.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα που διαθέτουν αποδεδειγμένη εμπειρία και προσκομίζουν τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά. Προς απόδειξη της εμπειρίας και της τεχνογνωσίας του ο κάθε ενδιαφερόμενος υποχρεούται να υποβάλλει

τουλάχιστον τρεις (03) συμβάσεις μίσθωσης χώρων για διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης, που έχει καταρτίσει με άλλους Δημόσιους ή Ιδιωτικούς φορείς.

Τα στέγαστρα και τα διαφημιστικά μέσα των στεγάστρων, θα εγκατασταθούν στους μίσθιους χώρους αποκλειστικά με φροντίδα, προσωπικό, δαπάνες και ευθύνη του μισθωτή και πρέπει να πληρούν τις προϋποθέσεις, όρους και προδιαγραφές που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις και τους όρους της Διακήρυξης της δημοπρασίας. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να προμηθευτεί και να τοποθετήσει τα στέγαστρα και τα διαφημιστικά μέσα εντός έξι (6) μηνών το αργότερο, από την υπογραφή της σύμβασης. Ο τελευταίος πλειοδότης αναλαμβάνει την υποχρέωση καθαριότητας και συντήρησης όλων των τοποθετούμενων στεγάστρων και των διαφημιστικών μέσων.

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι δωδεκαετής (12 έτη) με δυνατότητα παράτασης για ακόμη τρία (3) έτη και θα άρχεται από την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού με τον πλειοδότη.

Ελάχιστη τιμή πρώτης προσφοράς ετήσιου μισθώματος ορίζεται το ποσό των δώδεκα χιλιάδων πεντακοσίων Ευρώ (12.500,00).

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της τριμελούς Επιτροπής Δημοπρασιών, που έχει οριστεί με την ως άνω απόφαση, την **05^η Οκτωβρίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ.** στα γραφεία της δημοτικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, που βρίσκονται στον χώρο του Δημοτικού Κοιμητηρίου Αγίων Αναργύρων του Δήμου Αγίων Αναργύρων – Καματερού επί της Λεωφ. Δημοκρατίας αρ. 208 στους Αγίους Αναργύρους Αττικής και σε τρία στάδια ως εξής :

- A) 9.00' - 9.30' παραλαβή δικαιολογητικών
- B) 9.30' - 10.30' έλεγχος δικαιολογητικών με σειράπροσέλευσης
- Γ) 10.30' - 11.00' υποβολή προφορικών προσφορών.

Μαζί με τα λοιπά δικαιολογητικά τους, που ορίζονται αναλυτικά στην σχετική Προκήρυξη, οι υποψήφιοι θα πρέπει να καταθέσουν, ως εγγύηση για την συμμετοχή τους στην δημοπρασία και γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή εγγυητική επιστολή από αναγνωρισμένο χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, ποσού **15.000,00 Ευρώ**

Πληροφορίες για την δημοπρασία, καθώς και αντίγραφα της Διακήρυξης αλλά και των αναφερομένων στους όρους αυτής, ως αναπόσπαστων τμημάτων αυτής μπορούν να λάβουν με δαπάνες τους οι ενδιαφερόμενοι από τα γραφεία της ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. κατά τις εργάσιμες ημέρες **Δευτέρα – Παρασκευή και ώρες 09:00-15:00** στην Διεύθυνση, Λεωφ. Δημοκρατίας αρ. 208 στους Αγίους Αναργύρους και στα τηλ. **2111205696**.

ΓΙΑ ΤΗΝ ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΠΥΡΟΣ ΚΟΤΣΙΝΗΣ