



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 193 / 2026

Απόσπασμα από το πρακτικό της 24^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2026

ΘΕΜΑ: Έγκριση παραχώρησης χώρων και έναρξης διαδικασίας διαγωνισμού για τη μίσθωση και εκμετάλλευση διαφημιστικών χώρων σε στάσεις και κοινόχρηστους χώρους.

Στον Δήμο Αγίων Αναργύρων - Καματερού, σήμερα στις **16 Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Ναπολέοντος Ζέρβα & Ναυαρίνου), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε **δια ζώσης (Τακτική)** Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ. **20103 / 11-9-2026** πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των **άρθρων 123, 124 και 129 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄/29.06.2026) "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης"**, καθώς και με τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. **9/36441/30.06.2026 (ΑΔΑ: ΡΘΛΘ46ΜΤΛ6-ΜΑΚ)** εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τα τριάντα δύο (32) μέλη και απόντα τρία (3) ονομαστικά οι :

1.ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2.ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1. ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3.ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	2. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ
4.ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ	3. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
5.ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
6.ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
7.ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
8.ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
9.ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	
10.ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ κ. Γεωργίου – Σταύρου Τσίρμπα
11.ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
12.ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
13.ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
14.ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
15.ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

16.ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
17.ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
18.ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
19.ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
20.ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ	
21.ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
22.ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
23.ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
24.ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
25.ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
26.ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
27.ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
28.ΑΜΠΟΥ ΑΣΚΑΡ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
29.ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
30.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
31.ΕΛΑΙΟΤΡΙΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
32.ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
Μετά την διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα για το αποτέλεσμα της προηγούμενης έκτακτης δια περιφοράς συνεδρίασης του Δ.Σ. και ακολούθησε μακρά συζήτηση και ενημέρωση σχετικά με την αναγκαιότητα άμεσης προσωρινής μεταστέγασης των σχολικών μονάδων 1ου Γυμνασίου Αγίων Αναργύρων, Πρότυπου Γυμνασίου Αγίων Αναργύρων και 1ου Δημοτικού Σχολείου Αγίων Αναργύρων, λόγω έκτακτων δεδομένων που προέκυψαν στο πλαίσιο του τριτοβάθμιου αντισεισμικού ελέγχου. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαξούρας Θεόδωρος και Παπαγεωργίου Περικλής αποχώρησαν μετά την συζήτηση – ενημέρωση και πριν την έναρξη συζήτησης του θέματος εκτός ημερ. Διάταξης και τακτικών θέματων. Ο Δ.Σ. κ. Ελαιοτριβάρης αποχώρησε μετά την ψήφιση του 1ου τακτικού θέματος.	

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **24ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2026 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **μοναδικού** θέματος **εκτός** της ημερήσιας διάταξης, που αφορά:

Έγκριση παραχώρησης χώρων και έναρξης διαδικασίας διαγωνισμού για τη μίσθωση και εκμετάλλευση διαφημιστικών χώρων σε στάσεις και κοινόχρηστους χώρους.

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη σχετική εισήγηση (με αρ. 1185 / 15-9-2026) της εταιρείας με την επωνυμία: **“ΓΑΙΑ Αγ. Αναργύρων Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία”** του Δήμου, η οποία μεταξύ άλλων αναγράφει τα εξής :

Με την υπ. αριθμ. 5.061/13-4-2009 συμβολαιογραφική πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών, Αθανασίας Τράντα-Μάτση, συστάθηκε κατόπιν συγχώνευσης και μετατροπής κατά τις συνδυασμένες διατάξεις του άρθρου 269 παρ. 2 και 8 του Ν.3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων), της αμιγούς Δημοτικής επιχείρησης με την επωνυμία Δημοτική Επιχείρηση Διαχείρισης Νεκροταφείου Δήμου Αγίων Αναργύρων και της αμιγούς Δημοτικής επιχείρησης με την επωνυμία Δημοτική Επιχείρηση Επικοινωνίας, Διαφήμισης, και Εκμετάλλευση Δημοτικών Χώρων, η Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, το καταστατικό της οποίας

εγκρίθηκε με την υπ. αριθμ. 178/2009 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών και καταχωρήθηκε στο οικείο μητρώον ανωνύμων εταιρειών, δημοσιεύθηκε δε και στο με αριθμό 3103/30-4-2009 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ).

Σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 3 παρ. 1 του ισχύοντος καταστατικού της εταιρείας, σκοπός της εταιρείας είναι η αξιοποίηση της Δημοτικής ακίνητης περιουσίας και η εκμετάλλευση κοινόχρηστων χώρων, που κατά χρήση, της έχουν εισφερθεί και ειδικότερα, η αξιοποίηση μεταξύ άλλων, των δέκα οκτώ (18) δημοτικών κοινόχρηστων χώρων, που ρητά αναφέρονται στην περ. βί) του άρθρου 3, για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων, καθώς και των στεγάστρων των τριάντα οκτώ (38) στάσεων αστικών λεωφορείων, που ρητά αναφέρονται στο αναλυτικό θεσολόγιο στάσεων της περ.β2) του ιδίου άρθρου του καταστατικού.

Παράλληλα, στην περ. δ της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας ορίζεται ότι, στους σκοπούς της εταιρείας εντάσσεται και η αξιοποίηση και η εκμετάλλευση, με κάθε πρόσφορο τρόπο, και κάθε άλλου Δημοτικού κοινόχρηστου χώρου και κάθε άλλου ακινήτου, ή τμήματος αυτού, που θα παραχωρείται στην εταιρεία από το Δήμο Αγίων Αναργύρων-Καματερού, με αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και με τους όρους που θα παρέχονται σε αυτές ή από οποιονδήποτε τρίτο, κατά κυριότητα, χρήση, διαχείριση ή εκμετάλλευση, χωρίς να απαιτείται και αντίστοιχη τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας.

Στα πλαίσια της ως άνω πρόβλεψης του καταστατικού της εταιρείας εξεδόθη και η υπ. αριθμ. 261/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού, με την οποία αποφασίστηκε ότι, μαζί με τις ως άνω αναφερόμενες στο άρθρο 3 παρ. 1 περ. β2) του καταστατικού 38 θέσεις στάσεων αστικών λεωφορείων του Δήμου Αγίων Αναργύρων, που είχαν ήδη παραχωρηθεί κατά χρήση, για την τοποθέτηση διαφημίσεων στην εταιρεία, παραχωρείται επιπλέον στην εταιρεία και για την επίτευξη των καταστατικών της σκοπών και για ολόκληρη την διάρκεια της, η χρήση και εκμετάλλευση των ρητά αναφερομένων και περιγραφόμενων στον διαλαμβανόμενο και συνημμένο στην απόφαση αυτή, πίνακα, θέσεων στάσεων (συνολικά 79), αφετηριών και στάσεων των αστικών λεωφορείων των Δημοτικών Κοινοτήτων Αγίων Αναργύρων και Καματερού του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού, αλλά και όσων επιπλέον αυτών δημιουργηθούν στο μέλλον, μέσα τα διοικητικά όρια του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού, για την

τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων στα στέγαστρα των στάσεων και σύμφωνα με τα οριζόμενα από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία και τις εκδιδόμενες σχετικές κανονιστικές αποφάσεις.

Παράλληλα, με την υπ. αριθμ. 120/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων -Καματερού, κατόπιν και της υπ. αριθμ. 270/2026 σχετικής εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής, εγκρίθηκε ο καθορισμός τριών νέων κοινόχρηστων χώρων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου (Αεωφ. Δημοκρατίας προς Αττική Οδό και οδός Τριπόλεως, πλησίον Πλατείας Αγίων Αναργύρων, οδός Αγίων Αναργύρων και οδός Τριπόλεως πλησίον Πλατείας Αγίων Αναργύρων και Αεωφ. Δημοκρατίας προς Αττική Οδό και οδός Ευβοίας-Πλατεία Εύβοιας), για την τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης και εγκρίθηκαν επίσης και οι τεχνικές προδιαγραφές για την τοποθέτηση των ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης .

Σύμφωνα δε με την υπ'αριθμ. 56787/02-09-2026 Πράξη του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, διαπιστώθηκε ότι, η ανωτέρω υπ' αριθμ. 120/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων-Καματερού θεωρείται κατά τεκμήριο νόμιμη.

Την 30/11/2025, έληξε κατόπιν διαδοχικών παρατάσεων της, η συναφθείσα κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας, από 21/10/2015 σύμβαση εκμίσθωσης στεγάστρων κοινόχρηστων χώρων στάθμευσης αστικών συγκοινωνιών, που η εταιρεία είχε συνάψει με την ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία με την επωνυμία HIGH QUALITY MEDIA ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΙΚΕ, αναφορικά με τα ως άνω παραχωρηθέντα στην εταιρεία από τον Δήμο Αγίων Αναργύρων -Καματερού, στέγαστρα στάσεων αστικών λεωφορείων, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης και η εταιρεία θα προκηρύξει άμεσα νέα πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση, τόσο των ως άνω παραχωρηθέντων προς χρήση και εκμετάλλευση από αυτήν, κοινόχρηστων χώρων, όσο και των στεγάστρων στάσεων αστικών συγκοινωνιών.

Κατόπιν των ανωτέρω, μετά την ανάπλαση και τον επανακαθορισμό των λοιπών κοινόχρηστων χώρων, που έχουν κατά τα άνω χωροθετηθεί με την υπ. αριθμ. 120/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, για την τοποθέτηση ειδικά

διαμορφωμένων πλαισίων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, **έχουν προκύψει και νέοι κοινόχρηστοι χώροι στα διοικητικά όρια του Δήμου Αγίων Αναργύρων-Καματερού, οι οποίοι όμως δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα που αναφέρεται στην περ. βί) της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας, οι οποίοι θα μπορούσαν επίσης να προσφερθούν προς αξιοποίηση, εκμίσθωση και εν γένει εκμετάλλευση, κατά τους καταστατικούς σκοπούς της εταιρείας και πρέπει να περιληφθούν στους όρους της εκδοθησόμενης διακήρυξης, για την επικείμενη εκμίσθωση των κοινόχρηστων χώρων και των στάσεων των αστικών λεωφορείων.**

Τέλος και σύμφωνα με τα οριζόμενα στην διάταξη του άρθρου 207 του Ν.5314/2026 (Νέος Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης) **οι ανώνυμες δημοτικές εταιρείας, όπως η ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΕ, εξακολουθούν να λειτουργούν μέχρι την 31/12/2026, σύμφωνα με το καταστατικό τους, ενώ μετά την παρέλευση της άνω ημερομηνίας, είτε μετατρέπονται σε αναπτυξιακούς οργανισμούς του άρθρου 224, είτε συγχωνεύονται σε υφιστάμενους αναπτυξιακούς οργανισμούς, υπό καθεστώς καθολικής διαδοχής, είτε λύονται.**

Για τον σκοπό αυτό, κρίνεται αναγκαία, η έκδοση απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αγίων Αναργύρων-Καματερού, ως μοναδικού μετόχου της ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΕ και ενεργούντος ως Γενικής Συνέλευσης αυτής, για την επικαιροποίηση των παραχωρούμενων προς την εταιρεία κοινόχρηστων χώρων για την τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, με την συμπερίληψη και των τριών ως άνω νέων κοινόχρηστων χώρων, που χωροθετήθηκαν με την υπ. αριθμ. 120/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου πέραν και επιπλέον αυτών που ορίζονται στην παρ. 1 περ. βί) του άρθρου 3 του καταστατικού, κατά τα οριζόμενα στην διάταξη της περ. δ) της παραγράφου 1 του άρθρου 3 του καταστατικού της εταιρείας .

Ειδικότερα δε, προτείνεται να προστεθούν στους κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται προς χρήση και εκμετάλλευση προς την εταιρεία, ή σε οποιονδήποτε τυχόν καθολικό διάδοχο αυτής, για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων, πέραν των ήδη αναφερομένων στην παρ. 1 περ. βί) του άρθρου 3 του καταστατικού και οι εξής χώροι

που αναφέρονται στην υπ. αριθμ. 120/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων-Καματερού :

<i>A/A</i>	<i>ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ (ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ)</i>	<i>ΟΝΟΜΑΣΙΑ Κ.Χ.</i>	<i>ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΤΥΠΟΣ ΔΙΑΦ. ΠΛΑΙΣΙΟΥ</i>
<i>1</i>	<i>ΛΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ</i>	<i>Κ.Χ. ΠΛΗΣΙΟΝ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ</i>	<i>ΠΙΖΑ /ΠΥΡΓΟΣ</i>
<i>2</i>	<i>ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ / ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ</i>	<i>Κ.Χ. ΠΛΗΣΙΟΝ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ</i>	<i>ΠΙΖΑ /ΠΥΡΓΟΣ</i>
<i>3</i>	<i>ΑΕΩΦ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ / ΕΥΒΟΙΑΣ</i>	<i>ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΥΒΟΙΑΣ</i>	<i>ΠΙΖΑ /ΠΥΡΓΟΣ</i>

Απαντες δε οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι αυτοί χώροι, θα δύνανται να περιληφθούν στους όρους της νέας διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας που θα προκηρύξει η εταιρεία, ή οποιοσδήποτε τυχόν καθολικός διάδοχος αυτής, για την εκμίσθωση κοινόχρηστων χώρων και στεγάστρων στάσεων αστικών συγκοινωνιών.

Κατόπιν τούτων, ο Πρόεδρος του ΔΣ εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, όπως ληφθεί απόφαση, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 3 παρ. 1 περ. δ του καταστατικού της εταιρείας, με την οποία θα εγκρίνεται η παραχώρηση προς την ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΕ, ή στον τυχόν καθολικό διάδοχο αυτής, προς εκμετάλλευση και αξιοποίηση και των τριών νέων κοινόχρηστων χώρων για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης που προβλέπονται στην υπ. αριθμ. 120/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων.

Απαντες δε οι ως άνω παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι αυτοί χώροι θα δύνανται να περιληφθούν στους όρους της νέας διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας που θα προκηρύξει η εταιρεία, ή οποιοσδήποτε τυχόν καθολικός διάδοχος αυτής, για την εκμίσθωση κοινόχρηστων χώρων και στεγάστρων στάσεων αστικών συγκοινωνιών. Η παραχώρηση θα τελεί υπό την προϋπόθεση τήρησης της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί υπαίθριας διαφήμισης και των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων.

Κατόπιν τούτων, ο Πρόεδρος του ΔΣ εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο, όπως ληφθεί απόφαση:

1) Για την παραχώρηση προς την ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε., ή και στον τυχόν καθολικό διάδοχο αυτής, προς αξιοποίηση και εκμετάλλευση των τριών νέων κοινόχρηστων χώρων για την τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, όπως αυτοί εγκρίθηκαν με την υπ. αριθμ. 120/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν της υπ. αριθμ. 270/2026 εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής.

2) Για την επιβεβαίωση της εξακολούθησης της παραχώρησης για χρήση και εκμετάλλευση προς την ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. όλων των αναφερομένων στο άρθρο 3 του καταστατικού της ακινήτων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, μέχρι την προβλεπόμενη εκ του Ν.5413/2026 διάρκεια της και σε περίπτωση τυχόν συγχώνευσης της, προς τον οποιονδήποτε καθολικό διάδοχο αυτής.

3) Για την επιβεβαίωση της εξακολούθησης της παραχώρησης για χρήση και εκμετάλλευσης προς την ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε., ή σε οποιουδήποτε καθολικού διαδόχου αυτής, των θέσεων στεγάστρων αστικών λεωφορείων, που διαλαμβάνονται στην υπ. αριθμ. 261/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού μέχρι της ανακλήσεως της απόφασης αυτής.

4) Να γίνει ρητή επιβεβαιωτική αναφορά ότι, η γενόμενη παραχώρηση προς χρήση και εκμετάλλευση όλων των αναφερομένων στο άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας ακινήτων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων (περ.α!,α2,α3,α4,α5,β!,β2), αλλά και των τριών ως άνω παραχωρούμενων προς εκμετάλλευση και αξιοποίηση με υπαίθρια διαφήμιση χώρων, θα ισχύει καθ' όλη την προβλεπόμενη, καταστατική, ή κατά νόμο διάρκεια της εταιρείας με την επωνυμία ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, και μετά την λύση της, ή την μετατροπή, ή την συγχώνευση της, κατά τα οριζόμενα στην διάταξη του άρθρου 207 του Ν.5314/2026 (ΚΤΑ), η παραχώρηση θα αφορά και θα περιέρχεται σε οποιονδήποτε τυχόν καθολικό διάδοχο αυτής και σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, καθώς και ότι, η παραχώρηση των θέσεων στεγάστρων αστικών λεωφορείων που διαλαμβάνονται στην υπ. αριθμ. 261/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων -Καματερού θα ισχύει μέχρι της ανακλήσεως της υπέρ της ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε., ή οποιουδήποτε άλλου τυχόν καθολικού διαδόχου αυτής.

5) Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος ή ο νόμιμος αναπληρωτής του για κάθε αναγκαία ενέργεια προς υλοποίηση της απόφασης αυτής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του την σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 1185 / 15-9-2026) της εταιρείας με την επωνυμία: “ΓΑΙΑ Αγ. Αναργύρων Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία” του Δήμου, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 123, 124 και 129 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄/29.06.2026)

Αποφάσισε κατά πλειοψηφία

Εγκρίνει :

1) Την παραχώρηση προς την “ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε.”, ή και στον τυχόν καθολικό διάδοχο αυτής, προς αξιοποίηση και εκμετάλλευση των τριών νέων κοινόχρηστων χώρων για την τοποθέτηση ειδικά διαμορφωμένων πλασιών, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, όπως αυτοί εγκρίθηκαν με την υπ. αριθμ. 120/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν της υπ. αριθμ. 270/2026 εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής.

2) Επιβεβαιώνει την εξακολούθηση της παραχώρησης για χρήση και εκμετάλλευση προς την ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. όλων των αναφερομένων στο άρθρο 3 του καταστατικού της ακινήτων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, μέχρι την προβλεπόμενη εκ του Ν.5413/2026 διάρκεια της και σε περίπτωση τυχόν συγχώνευσης της, προς τον οποιονδήποτε καθολικό διάδοχο αυτής.

3) Επιβεβαιώνει την εξακολούθηση της παραχώρησης για χρήση και εκμετάλλευσης προς την ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε., ή σε οποιονδήποτε καθολικού διαδόχου αυτής, των θέσεων στεγάστρων αστικών λεωφορείων, που διαλαμβάνονται στην υπ. αριθμ. 261/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού μέχρι της ανακλήσεως της απόφασης αυτής

4) **Επιβεβαιώνει** ότι, η γενόμενη παραχώρηση προς χρήση και εκμετάλλευση όλων των αναφερομένων στο άρθρο 3 του καταστατικού της εταιρείας ακινήτων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων (περ.α!,α2,α3,α4,α5,β!,β2), αλλά και των τριών ως άνω παραχωρούμενων προς εκμετάλλευση και αξιοποίηση με υπαίθρια διαφήμιση χώρων, **θα ισχύει** καθ’ όλη την προβλεπόμενη, καταστατική, ή κατά νόμο διάρκεια της εταιρείας με την επωνυμία ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, και μετά την

λύση της, ή την μετατροπή, ή την συγχώνευση της, κατά τα οριζόμενα στην διάταξη του άρθρου 207 του Ν.5314/2026 (ΚΤΑ), η παραχώρηση θα αφορά και θα περιέρχεται σε οποιονδήποτε τυχόν καθολικό διάδοχο αυτής και σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον νομοθετικό πλαίσιο, **καθώς και ότι, η παραχώρηση των θέσεων στεγάστρων αστικών λεωφορείων** που διαλαμβάνονται στην υπ. αριθμ. 261/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίων Αναργύρων -Καματερού **θα ισχύει μέχρι** της ανακλήσεως της υπέρ της ΓΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε., ή οποιουδήποτε άλλου τυχόν καθολικού διαδόχου αυτής.

5) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του για κάθε αναγκαία ενέργεια προς υλοποίηση της απόφασης αυτής

***Μειοψηφούν** οι Δ.Σ. της παράταξης “**Όλοι μια Πόλη**” κ.κ. Ταμπακίδη-Ματινοπούλου Μαρίνα, Στίγκα Μαρία, Παπαδήμας Χρήστος, Μαλτέζος Ιωάννης, και Καλαράς Παναγιώτης **και ο Ανεξάρτητος** Δ.Σ. κ. Σπηλιόπουλος Νικόλαος.*

***Απείχαν της ψηφοφορίας** οι Δ.Σ. της παράταξης “**Λαϊκή Συσπείρωση**” κ.κ. Σκολαρίκος Θεόδωρος, Καλτέκη Ευθυμία, Καραβίδας Μιχαήλ και Αμππού Ασκάρ Αλέξανδρος, **και ο Ανεξάρτητος** Δ.Σ. κ. Ελαιοτριβάρης Ιωάννης.*

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ