



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 204 / 2026

Απόσπασμα από το πρακτικό της 24^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2026

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου, του ανοιχτού γηπέδου ποδοσφαίρου της Δ.Κ. Καματερού με την διενέργεια δημοπρασίας.

Στον Δήμο Αγίων Αναργύρων Καματερού, σήμερα στις **16 Σεπτεμβρίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Ναπολέοντος Ζέρβα & Ναυαρίνου), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε **δια ζώσης (Τακτική)** Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ. **20103 / 11-9-2026** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των **άρθρων 123, 124 και 129 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄/29.06.2026) "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης"**, καθώς και με τα αναφερόμενα στην υπ' αριθμ. 21/50602/14.09.2026 (ΑΔΑ: ΡΞΕΕ46ΜΤΛ6-9ΡΔ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τα τριάντα δύο (32) μέλη και απόντα τρία (3) ονομαστικά οι :

1. ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2. ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1. ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	2. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ
4. ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ	3. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
5. ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
6. ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
7. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
8. ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
9. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ κ. Γεωργίου – Σταύρου Τσίρμπα
10. ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
11. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
12. ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
13. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
14. ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
15. ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

16. ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
17. ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
18. ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
19. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
20. ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ	
21. ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
22. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
23. ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
24. ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
25. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
26. ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
27. ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
28. ΑΜΠΟΥ ΑΣΚΑΡ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
29. ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
30. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
31. ΕΛΑΙΟΤΡΙΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
32. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
Μετά την διαπίστωση της Απαρτίας ο Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα για το αποτέλεσμα της προηγούμενης έκτακτης δια περιφοράς συνεδρίασης του Δ.Σ. και ακολουθήσε μακρά συζήτηση και ενημέρωση σχετικά με την αναγκαιότητα άμεσης προσωρινής μεταστέγασης των σχολικών μονάδων 1ου Γυμνασίου Αγίων Αναργύρων, Πρότυπου Γυμνασίου Αγίων Αναργύρων και 1ου Δημοτικού Σχολείου Αγίων Αναργύρων, λόγω έκτακτων δεδομένων που προέκυψαν στο πλαίσιο του τριτοβάθμιου αντισεισμικού ελέγχου. Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαξούρας Θεόδωρος και Παπαγεωργίου Περικλής αποχώρησαν μετά την συζήτηση – ενημέρωση και πριν την έναρξη συζήτησης του θέματος εκτός ημερ. Διάταξης και τακτικών θέματων. Ο Δ.Σ. κ. Ελαιοτριβάρης αποχώρησε μετά την ψήφιση του 1ου τακτικού θέματος.	

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **24ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2026 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **11ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

Λήψη απόφασης για ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου, του ανοιχτού γηπέδου ποδοσφαίρου της Δ.Κ. Καματερού με την διενέργεια δημοπρασίας.

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 19271 / 1-9-2026) της Διεύθυνσης Πολιτισμού Αθλητισμού (Τμήμα Αθλητισμού) του Δήμου μας στην οποία αναγράφονται μεταξύ άλλων και τα εξής :

Σύμφωνα με το άρθρο 120 Ν. 5314/26, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1. Το μέρος Ε', κεφάλαιο Η' του Ν. 5314/26*
- 2. Την υφιστάμενη ανάγκη για εκμίσθωση του κυλικείου του αθλητικού χώρου της Δ Κ. Καματερού του Δήμου Αγίων Αναργύρων-Καματερού.*

Επομένως θα πρέπει να ακολουθηθεί η προβλεπόμενη στο άρθρο 586 του Ν. 5314/26 διαδικασία εκμίσθωσης ακινήτων, ήτοι η διενέργεια δημοπρασίας.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 586 του Ν. 5314/26, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης, η διεξαγωγή και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Δημοτικής επιτροπής.

Εισηγούμαστε την λήψη απόφασης για ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου, του ανοιχτού γηπέδου ποδοσφαίρου της Δ.Κ. Καματερού που βρίσκεται στην οδό Ν. Φέτα με την διενέργεια δημοπρασίας.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του τη σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 19271 / 1-9-2026) της Διεύθυνσης Πολιτισμού Αθλητισμού (Τμήμα Αθλητισμού) του Δήμου, καθώς και τις διατάξεις των άρθρων 128, 129, 132 και 133 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄/29.06.2026) "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης και την υπ' αριθμ. 21/50602/14.09.2026 (ΑΔΑ: ΡΞΕΕ46ΜΤΛ6-9ΡΔ) εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει την ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου, του ανοιχτού γηπέδου ποδοσφαίρου της Δ.Κ. Καματερού που βρίσκεται στην οδό Ν. Φέτα με την διενέργεια δημοπρασίας.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ