



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 5 / 2026

Απόσπασμα από το πρακτικό της 2<sup>ης</sup> (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2026

**ΘΕΜΑ: Άρση ή επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο Οικοδομικό Τετράγωνο 530 της Δ.Κ. Αγίων Αναργύρων.**  
(σχετ.: Οι υπ' αριθμ. Πρωτ. 11136/2024 ,18450/29-07-2025 και 18641/2025 αιτήσεις)

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **26 Ιανουαρίου 2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18:30**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Ναπολέοντος Ζέρβα & Ναυαρίνου), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, δια ζώσης (Τακτική) Συνεδρίαση, (εξ αναβολής της 1ης τακτικής συνεδρίασης 21-1-2026) κατόπιν της με αριθμό πρωτ. **1419 / 22-1-2026** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'), με τα αναφερόμενα στην με αριθμ. 2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) τροποποίηση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α)

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τριάντα (30) μέλη και απόντα πέντε (5) ονομαστικά οι :

| 1.ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.) | ΑΠΟΝΤΕΣ  |
|---------------------------------------|--|
| 2.ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ                   | 1. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ                                 |
| 3.ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ                     | 2. ΣΑΜΟΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ                                  |
| 4.ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ                | 3.ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ                                |
| 5.ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ                  | 4. ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ                                  |
| 6.ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ                | 5. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ                                 |
| 7.ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ                   |  |
| 8.ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ                 |  |
| 9.ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ                      |  |
| 10.ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ                    | ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ<br>κ. Γεωργίου – Σταύρου Τσίρμπα |
| 11.ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ                   |  |
| 12.ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ              |  |
| 13.ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ               |  |
| 14.ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ                |  |

|   |  |
|---|--|
| 15.ΡΕΠΠΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  |  |
| 16.ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ   |  |
| 17.ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ  |  |
| 18.ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ   |  |
| 19.ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  |  |
| 20.ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  |  |
| 21.ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  |  |
| 22.ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ  |  |
| 23.ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ   |  |
| 24.ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  |  |
| 25.ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ   |  |
| 26.ΒΑΡΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  |  |
| 27.ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ  |  |
| 28.ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΗΛ  |  |
| 29.ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  |  |
| 30.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ  |  |
| Οι Δ.Σ. κ Κουράσης Δαμιανός , κ. Στίγκα Μαρία κα ο ο κ. Καραβίδας Μιχαήλ προσήλθαν κατά την συζήτηση του 10ου θέματος της Ημερ. Διάταξης. |  |

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **2ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2025 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **3ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

**Άρση ή επανεπιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο  
Οικοδομικό Τετράγωνο 530 της Δ.Κ. Αγίων Αναργύρων.  
(σχετ.: Οι υπ' αριθμ. Πρωτ. 11136/2024 ,18450/29-07-2025 και 18641/2025  
αιτήσεις)**

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε :

**1) τη σχετική απόφαση** (με αρ. 9 / 12-1-2026) της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου, με την οποία η Δ.Ε. :

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :**

*την Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο Οικοδομικό Τετράγωνο 530 της Δ.Κ. Αγίων Αναργύρων και την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, με τον αποχαρακτηρισμό του συγκεκριμένου ακινήτου ιδιοκτησίας Φωτιου Χάιδου κ.λ.π. και τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο χώρο.*

Επίσης ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε:

**2) τη σχετική εισήγηση** (με αρ. Πρωτ. 29651 / 31-12-2025) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου, στην οποία αναγράφονται μεταξύ άλλων και τα εξής :

*Με τα παραπάνω σχετικά οι ιδιοκτήτες του ακινήτου που βρίσκεται επί των οδών Κωνσταντινουπόλεως και Δωρίδος, στο Ο.Τ. 530 ζητούν την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, που επιβλήθηκε στην ιδιοκτησία τους, με το από το από 26/08/1972*

διάταγμα ρυμοτομίας (ΦΕΚ 227/Δ/09-09-1972).

Συγκεκριμένα οι κ.κ. 1. Φώτιος Χαΐδου του Κωνσταντίνου και της Στέλλας, 2. Αντωνία Χαΐδου του Κωνσταντίνου και της Στέλλας 3. Στέλλα χήρα Κωνσταντίνου Χαΐδου, το γένος Κωνσταντίνου Μπαρουτζάκη και Αντωνίας Τσαμούκα, 4. Θεόδωρος Χαΐδου του Φωτίου και της Φωτεινής, συζ. Άννας Χαΐδου, 5. Παναγιώτης Χαΐδου του Φωτίου και της Φωτεινής, συζ. Κυριακής Χαΐδου, 6. Στυλιανός Χαΐδου, του Φωτίου και της Φωτεινής, συζ. Χρύσας Χαΐδου και 7. Φωτεινή, χήρας Φωτίου Χαΐδου, το γένος Στυλιανού Τζίμη και Δέσποινας Ψυρδελή, σύμφωνα με την αίτηση του πληρεξούσιου δικηγόρου Γεώργιο Φραγκιαδάκη, είναι συνιδιοκτήτες ενός γεωτεμαχίου εκτάσεως 172,90 τ.μ. με κτίσμα 64,07 τ.μ. , στη θέση «Κόκκινη Τσούμπα» Αγίων Αναργύρων επί των οδών Λεωφόρου Κωνσταντινουπόλεως και Δωριδος, αρ. 19 στο ΟΤ 530, με ΚΑΕΚ 050073121010/0/0. Το ποσοστό συνιδιοκτησίας για τον 1ο είναι 9/256, για την 2η 9/256 και για την 3η 3/128, σύμφωνα με τον τίτλο κτήσης, ήτοι την υπ' αριθμ. 30558/21.11.2013 πράξη αποδοχής κληρονομίας, του Συμβολαιογράφου Δημήτριου Βυλλιώτη, νομίμως μεταγραφωμένη στο υποθηκοφυλακείο Αχαρνών στον τόμο 999 και αριθμό 219. Το ποσοστό συνιδιοκτησίας για τον 4ο είναι 3/32, για τον 5ο 3/32 και για τον 6ο 3/32, όπως προκύπτει από τον τίτλο κτήσης, ήτοι τη με αριθμό 2900/2014 πράξη αποδοχής κληρονομίας της συμβολαιογράφου Δήμητρας Ανδριανοπούλου, νομίμως μεταγραφωμένη στο υποθηκοφυλακείο Ιλίου στον τόμο 364 και αριθμό 68. Τέλος το ποσοστό συνιδιοκτησίας για την 7η είναι 62,5/100 και συγκεκριμένα 50/100, όπως προκύπτει από τον τίτλο κτήσης, ήτοι το με αριθμό 7957/1987 συμβόλαιο αγοράς του συμβολαιογράφου Αθηνών Ελευθέριου Δημόπουλου, νομίμως μεταγραφωμένο στο υποθηκοφυλακείο Ιλίου και 12,5/100, όπως προκύπτει από την ως άνω με αριθμό 2900/2014 πράξη αποδοχής κληρονομίας.

Το συγκεκριμένο ακίνητο σύμφωνα με το από Φεβρουάριο 2025 υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα, του Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχ/κου Αναστάσιου Μαλλιάρου έχει εμβαδόν 172,90 μ<sup>2</sup>, εκ των οποίων ρυμοτομούνται τα 164,02μ<sup>2</sup> για τη διαπλάτυνση της οδού Κωνσταντινουπόλεως

Εδώ θα πρέπει να επισημάνουμε ότι σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο οι ισχύουσες ρυμοτομικές γραμμές επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως από την οδό Θάσου μέχρι την οδό Κωστή Παλαμά (όπου εντάσσεται και η ιδιοκτησία Φωτιου Χαΐδου κ.λ.π.) είναι μετατοπισμένες δυτικότερα τόσο σε σχέση με τις ρυμοτομικές γραμμές του Δήμου Αχαρνών όσο και τις εγκεκριμένες και υφιστάμενες γραμμές της Δημοτικής ενότητας Αγίων Αναργύρων νοτιότερα της οδού Θάσου. Η συγκεκριμένη άρση απαλλοτρίωσης δεν επηρεάζει το ενιαίο πλάτος της οδού Κωνσταντινουπόλεως που ισχύει στο μεγαλύτερο μήκος της εκατέρωθεν του τμήματος αυτού και η λειτουργία της ουδόλως παρακωλύεται

αφού είναι ήδη ασφαλοστρωμένη σε σταθερό πλάτος κατά το μήκος της προς τροποποίηση περιοχής .

Σας γνωρίζουμε επίσης πως έχουν ληφθεί ήδη παλαιότερες αποφάσεις Δ.Σ. (593/1994 και 385/2006 ) οι οποίες αφορούσαν πρόταση τροποποίησης των Ο.Τ. 529, 530, 531, 533, 534α, 536 και 537 επί της οδού Κωνσταντινουπόλεως (δηλ. από Θάσου έως Κ. Παλαμά ), καταργώντας τις ισχύουσες ρυμοτομικές γραμμές και μεταφέροντας τις ανατολικότερα, ώστε η νέα θέση τους να έρχεται σε συμφωνία με τις ρυμοτομικές γραμμές που ισχύουν εκατέρωθεν του τμήματος αυτού και το πλάτος της οδού Κων/λεως να παραμένει σταθερό . Για τις συγκεκριμένες αποφάσεις προχώρησε η σύνταξη και αποστολή των σχετικών φακέλων τροποποίησης που όμως δεν εγκρίθηκαν από την Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδίου του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. , με την επισήμανση ότι με την παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/00 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν.3044/02, δεν επιτρέπεται με την τροποποίηση ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου να επέρχεται μείωση των εγκεκριμένων ΚΧ του Ρ.Σ. παρά μόνο σε συμμόρφωση δικαστικών αποφάσεων.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020, η ρυμοτομική απαλλοτρίωση αίρεται αυτοδικαίως, χωρίς να απαιτείται η έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης, εάν παρέλθουν:

- δεκαπέντε (15) έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο αυτή επιβλήθηκε για πρώτη φορά, ή
- πέντε (5) έτη από την κύρωση της σχετικής πράξης εφαρμογής ή πράξης αναλογισμού, ή
- δεκαοκτώ (18) μήνες από τον καθορισμό τιμής μονάδας, σύμφωνα με τα άρθρα 18 έως 20 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

Σύμφωνα με την παρ. 3 του ίδιου άρθρου, η ολική ή μερική επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης είναι δυνατή μόνο, όταν συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις: α) σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν τη διατήρηση του ακινήτου ή μέρους αυτού ως κοινόχρηστου ή κοινωφελούς χώρου, και β) ο οικείος δήμος διαθέτει την οικονομική δυνατότητα για την άμεση καταβολή της προσήκουσας αποζημίωσης στους δικαιούχους, που αποδεικνύεται με την εγγραφή της προσήκουσας αποζημίωσης σε ειδικό κωδικό στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου. Ως προσήκουσα αποζημίωση ορίζεται, η υπολογιζόμενη με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών κατά το ημερολογιακό έτος υποβολής της αίτησης.

Με βάση το σύστημα αντικειμενικών αξιών του Υπουργείου Οικονομικών (ΦΕΚ 2375/Β/07-06-2021), η αξία του ρυμοτομούμενου ακινήτου προσδιορίζεται σε **86.572,66 €**.

Λαμβάνοντας υπόψη τα οικονομικά δεδομένα, αλλά και την πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης καθώς :

- σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 29095/19-12-2025 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Από τα στοιχεία οικονομικής διαχείρισης του Δήμου μας, προκύπτουν τα κάτωθι: **α)** το αποθεματικό στην παρούσα φάση, ανέρχεται στο ποσό των 2.009,72 ευρώ **β)** εκκρεμεί η υποβολή και έγκριση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 του Δήμου, ο οποίος δεν έχει περιθώρια για περαιτέρω δαπάνες και **γ)** εκτιμάται ότι αυτή τη στιγμή ο Δήμος αδυνατεί να καλύψει την προαναφερόμενη αποζημίωση.
- Το συγκεκριμένο ακίνητο αποτελεί τμήμα του οδικού δικτύου της Δ.Κ. Αγίων Αναργύρων και δεν δυνάμεθα να αιτηθούμε τη συνδρομή του Πράσινου ταμείου. Στο πρόγραμμα χρηματοδότησης του πράσινου ταμείου δεν δύναται να ενταχθούν αποζημιώσεις οδών.
- οι κοινόχρηστοι-κοινοφελείς χώροι έχουν υπολογισθεί με βάση τα πολεοδομικά πρότυπα ως αναγκαίοι χώροι.
- Με τη συγκεκριμένη άρση απαλλοτρίωσης ουσιαστικά καταργείται τμήμα της οδού Κωνσταντινουπόλεως με αποτέλεσμα η νέα θέση των ρυμοτομικών γραμμών της να έρχεται σε συμφωνία με τις ρυμοτομικές γραμμές που ισχύουν εκατέρωθεν του τμήματος (από Θάσου έως Κ. Παλαμά ) και το πλάτος της οδού Κων/λεως να παραμένει σταθερό.
- Η μείωσή του ισοζυγίου των κοινόχρηστων χώρων οδηγεί σε υποβάθμιση και επιδείνωση του αστικού-οικιστικού περιβάλλοντος και σε αδυναμία υλοποίησης του πολεοδομικού σχεδιασμού του Δήμου μας.
- η Υπηρεσία μας καταρχήν δεν συμφωνεί με πολεοδομικές ρυθμίσεις οι οποίες επιφέρουν μείωση των εγκεκριμένων κοινοχρήστων χώρων, πολλώ δε μάλλον όταν αυτοί οι χώροι αφορούν στο εγκεκριμένο οδικό δίκτυο.

καλείστε να γνωμοδοτήσετε σχετικά με:

**α) την εκ νέου επιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης** σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 88 του Ν. 4759/2020, εγγράφοντας στον προϋπολογισμό του σε εξειδικευμένο κωδικό την απαιτούμενη ως άνω υπολογισθείσα δαπάνη των **86.572,66 €**.

**ή**

**β) την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου**, με τον αποχαρακτηρισμό του συγκεκριμένου ακινήτου ιδιοκτησίας Φωτιου Χάιδου κ.λ.π. και τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο χώρο.

Επισημαίνεται ότι το Δημοτικό Συμβούλιο υποχρεούται να γνωμοδοτήσει σχετικά για την εκ νέου επιβολή ή μη της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την κατάθεση της αίτησης.

**Σε περίπτωση επανεπιβολής** της απαλλοτρίωσης ο Δήμος οφείλει είτε να παρακαταθέσει την προσήκουσα αποζημίωση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, είτε να εκδώσει χρηματικό ένταλμα πληρωμής της αποζημίωσης, εντός προθεσμίας δεκοκτώ (18) μηνών από την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της σχετικής απόφασης του Περιφερειάρχη.

**Στην περίπτωση μη επανεπιβολής** της αρθείσας απαλλοτρίωσης θα πρέπει να παρατίθενται αποδεικτικά στοιχεία που να τεκμηριώνουν την οικονομική αδυναμία του Δήμου για την ανάληψη της δέσμευσης της επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης.

Με βάση τα παραπάνω παρακαλούμε, αφού λάβετε υπόψη σας την παρούσα εισήγηση και γνωμοδοτήσετε, κατ' ακολούθως να διαβιβάσετε τη γνωμοδότησή σας στο Δημοτικό Συμβούλιο.

**Συνημμένα:**

1. Αντίγραφα των με αριθμό πρωτ. 11136/2024 ,18450/29-07-2025 και 18641/2025 αιτήσεων
2. Το από Φεβρουάριο του έτους 2025 υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα, του Τοπογράφου Μηχανικού Αναστάσιου Μαλλιαρου
3. Φύλλα υπολογισμού αξίας ακινήτου
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 29095/19-12-2025 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

**Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του την σχετική Απόφ ( 9 /12-1-2026 ) της Δημοτικής Επιτροπής, την εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 29651 / 31-12-2025) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, του Δήμου, τις διατάξεις του Ν.4555/18 και τα συνημμένα: **1.** Αντίγραφα των με αριθμό πρωτ. 11136/2024,18450/29-07-2025 και 18641/2025 αιτήσεων **2.** Το από Φεβρουάριο του έτους 2025 υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα, του Τοπογράφου Μηχανικού Αναστάσιου Μαλλιαρου **3.** Φύλλα υπολογισμού αξίας ακινήτου **4.** Το υπ' αριθμ. πρωτ. 29095/19-12-2025 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών

**Αποφάσισε ομόφωνα**

Εγκρίνει την Άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο Οικοδομικό Τετράγωνο 530 της Δ.Κ. Αγίων Αναργύρων και την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, με τον αποχαρακτηρισμό του συγκεκριμένου ακινήτου ιδιοκτησίας Φωτίου Χάιδου κ.λ.π. ιδιοκτητών και τον χαρακτηρισμό του σε οικοδομήσιμο χώρο, λόγω οικονομικής αδυναμίας του Δήμου για την ανάληψη της δέσμευσης της επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 29095/19-12-2025 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών.

*Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης "ΟΛΟΙ ΜΙΑ ΠΟΛΗ " κ.κ Μαρίνα Ταμπακίδη-Ματινοπούλου, Παπαδήμας Χρήστος, και Μαλιέζος Ιωάννης **δήλωσαν: παρών**, με την παρατήρηση: αποτελεί ευθύνη της Διοίκησης ότι δεν αποζημιώθηκε ο ιδιοκτήτης.*

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**