



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 38 / 2026

Απόσπασμα από το πρακτικό της 6^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2026

ΘΕΜΑ: Ανάκληση της υπ'αριθμ. 02/2026 (ΑΔΑ 91Μ7Ω62-59Η) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Λήψη απόφασης για την αίτηση παραχώρησης τριών νέων κοινοχρήστων χώρων προς την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ» ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλακιδίων»

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **18 Μαρτίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Ναπολέοντος Ζέρβα & Ναυαρίνου), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε δια ζώσης (Τακτική) Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ **5708 /13-3-2026** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'), με τα αναφερόμενα στην με αριθμ. 2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) τροποποίηση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α)

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τα τριάντα τέσσερα (34) μέλη και απών ένα (1) ονομαστικά οι :

1. ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2. ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1. ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
3. ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	
4. ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
5. ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ	
6. ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
7. ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
8. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
9. ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ κ. Γεωργίου – Σταύρου Τσίρμπα
10. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	
11. ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
12. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
13. ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
14. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	

15. ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
16. ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
17. ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
18. ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
19. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ	
20. ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
21. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
22. ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ	
23. ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
24. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
25. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
26. ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
27. ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
28. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
29. ΒΑΡΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
30. ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
31. ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
32. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
33. ΕΛΑΙΟΤΡΙΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
34. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
<p>Πρώτο συζητήθηκε το μοναδικό θέμα Εκτός της ημερ. Διάταξης. Δεύτερο συζητήθηκε το 24ο θέμα. Τρίτο συζητήθηκε το 15ο θέμα. Τέταρτο συζητήθηκε το 6ο θέμα Κατόπιν συζητήθηκαν τα υπόλοιπα θέματα σύμφωνα με την ημερ. Διάταξη.</p>	<p>Αποχώρησαν από την συνεδρίαση πριν την ονομαστική ψηφοφορία του 6ου Θέματος οι Δ.Σ. των παρατάξεων:</p> <p>α) “Όλοι μια Πόλη” κ.κ.. Ταμπακίδη-Ματινοπούλου Μαρίνα, Στίγκα Μαρία, Παπαδήμας Χρήστος, Δημητρόπουλος Ανδρέας, Μαλτέζος Ιωάννης, Καλαράς Παναγιώτης και</p> <p>β) “Λαϊκή Συσπείρωση” κ.κ. Σκολαρίκος Θεόδωρος, Βαρλάς Γεώργιος, και Καλτέκη Ευθυμία</p> <p>γ) “Νέα Αρχή” κ. Μαξούρας Θεόδωρος</p> <p>δ) ο ανεξάρτητος Δ.Σ. κ. Ελαιοτριβάρης Ιωάννης</p> <p>Ο ανεξάρτητος Δ.Σ. κ Παπαγεωργίου Περικλής αποχώρησε μετά την ονομαστική ψηφοφορία του 6ου θέματος.</p>

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **6ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2026 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του μοναδικού θέματος εκτός της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

Ανάκληση της υπ’αριθμ. 02/2026 (ΑΔΑ 91Μ7Ω62-59Η) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Λήψη απόφασης για την αίτηση παραχώρησης τριών νέων κοινοχρήστων χώρων προς την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ» ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλακιδίων»

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη σχετική **Απόφαση** - εισήγηση (16-3-2026) της εταιρείας με την επωνυμία: “**ΓΑΙΑ Αγ. Αναργύρων Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία**” του Δήμου, η οποία μεταξύ άλλων αναγράφει τα εξής :

Με την υπ. αριθμ. 02/2026 (ΑΔΑ 91Μ7Ω62-59Η) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Λήψη απόφασης για την αίτηση παραχώρησης τριών νέων κοινοχρήστων χώρων προς την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ» ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων» αποφασίστηκαν τα εξής:

- Εγκρίθηκε η Απόφαση 4/23-01-2026 της “ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε” για την παραχώρηση προς χρήση και εκμετάλλευση τριών νέων κοινοχρήστων χώρων για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων, πέραν των ήδη αναφερομένων στην παρ. 1 περ. β1) του άρθρου 3 του καταστατικού αυτής, όπως αναγράφονται παρακάτω:

1. Επί των οδών Λεωφόρου Δημοκρατίας και Τριπόλεως στους Αγίους Αναργύρους.
 2. Επί των οδών Αγίων Αναργύρων και Τριπόλεως στους Αγίους Αναργύρους.
 3. Επί των οδών Λεωφόρος Δημοκρατίας και Φωκίδος στους Αγίους Αναργύρους
- Ορίστηκε ότι οι ανωτέρω κοινόχρηστοι χώροι δύνανται να περιληφθούν στους όρους της νέας διακήρυξης πλειοδοτικής δημοπρασίας που θα προκηρύξει η εταιρεία για την εκμίσθωση κοινοχρήστων χώρων και στεγάστρων στάσεων αστικών συγκοινωνιών.

Διευκρινίστηκε ότι η παραχώρηση τελεί υπό την προϋπόθεση τήρησης της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας περί υπαίθριας διαφήμισης και των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων.

Εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος ή ο νόμιμος εκπρόσωπός του για κάθε αναγκαία ενέργεια προς υλοποίηση της παρούσας απόφασης. Άπαντες οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι αυτοί χώροι θα δύνανται προσφερθούν προς εκμίσθωση με την νέα διακήρυξη των όρων της πλειοδοτικής δημοπρασίας που θα αποφασίσει η εταιρεία».

Της Απόφασης όμως αυτής, έπρεπε να προηγηθεί λήψη Κανονιστικής Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, περί της χωροθέτησης των τριών αυτών θέσεων.

Για το λόγο αυτό κρίνεται αναγκαία η ανάκληση της ως άνω απόφασης, ώστε να προηγηθεί η ορθή διαδικασία χωροθέτησης των τριών (3) θέσεων για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων και στη συνέχεια να ληφθεί σχετική Απόφαση περί διάθεσης τους στη ΓΑΙΑ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του την σχετική εισήγηση (16-3-2026) εταιρείας με την επωνυμία: **“ΓΑΙΑ Αγ. Αναργύρων Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία”** του Δήμου, τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α /08-06-2006), «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α´ / 07-06/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», (Φ.Ε.Κ. 133/τ.Α /19-07-2018),

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει την ανάκληση της υπ’αριθμ. 02/2026 (ΑΔΑ 91Μ7Ω62-59Η) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Λήψη απόφασης για την αίτηση παραχώρησης τριών νέων κοινοχρήστων χώρων προς την ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ» ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε για την τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων» για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσης.

Στη συνέχεια και αφού ληφθεί σχετική κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ως αρμόδιο όργανο για την χωροθέτηση επιπλέον θέσεων τοποθέτησης διαφημιστικών πλαισίων θα ληφθεί απόφαση περί διάθεσης τους στην ΓΑΙΑ Α.Ε

Οι Δ.Σ. των παρατάξεων: α) **“Όλοι μια Πόλη”** κ.κ.. Ταμπακίδη-Ματινοπούλου Μαρίνα, Στίγκα Μαρία, Παπαδήμας Χρήστος, Δημητρόπουλος Ανδρέας, Μαλιτζός Ιωάννης, Καλαράς Παναγιώτης και β) **“Λαϊκή Συσπείρωση”** κ.κ. Σκολαρίκος Θεόδωρος, Βαρλάς Γεώργιος, και Καλτέκη Ευθυμία και γ) ο Δ.Σ της παράταξης **“Νέα Αρχή”** ο κ. Μαξούρας Θεόδωρος απείχαν της ψηφοφορίας

Οι Ανεξάρτητοι Δ.Σ. κ.κ. Παπαγεωργίου Περικλής, Ελαιοτριβάρης Ιωάννης και Σπηλιόπουλος Νικόλαος δήλωσαν: παρών .

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ