



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 47 / 2026

Απόσπασμα από το πρακτικό της 6^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2026

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης για (1) ένα χρόνο από 4/3/2026 έως 4/3/2027 της μίσθωσης του Υπογείου έκτασης 392,42 τ.μ. του κτιρίου επί των οδών Κιλελέρ και Κάδμου στη Δημοτική Ενότητα Καματερού ιδιοκτησίας «ΓΑΖΟΡΑΚΗ ΣΟΦΙΑ Ε.Ε.», για τη στέγαση των αρχείων της Δημοτικής Ενότητας Καματερού του Δήμου Αγίων Αναργύρων – Καματερού

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **18 Μαρτίου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Ναπολέοντος Ζέρβα & Ναυαρίνου), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε **δια ζώσης** (Τακτική) Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ **5708 /13-3-2026** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'), με τα αναφερόμενα στην με αριθμ. 2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) τροποποίηση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α)

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τα τριάντα τέσσερα (34) μέλη και απών ένα (1) ονομαστικά οι :

1. ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2. ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1. ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΑΗΛ
3. ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ	
4. ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
5. ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ	
6. ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
7. ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
8. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
9. ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ κ. Γεωργίου – Σταύρου Τσίρμπα
10. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	
11. ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	
12. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
13. ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
14. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
15. ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
16. ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
17. ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

18. ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
19. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ	
20. ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
21. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
22. ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ	
23. ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ	
24. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
25. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
26. ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
27. ΚΑΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
28. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
29. ΒΑΡΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
30. ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
31. ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
32. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
33. ΕΛΑΙΟΤΡΙΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
34. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
<p>Πρώτο συζητήθηκε το μοναδικό θέμα Εκτός της ημερ. Διάταξης. Δεύτερο συζητήθηκε το 24ο θέμα. Τρίτο συζητήθηκε το 15ο θέμα. Τέταρτο συζητήθηκε το 6ο θέμα Κατόπιν συζητήθηκαν τα υπόλοιπα θέματα σύμφωνα με την ημερ. Διάταξη.</p>	<p>Αποχώρησαν από την συνεδρίαση πριν την ονομαστική ψηφοφορία του 6ου Θέματος οι Δ.Σ. των παρατάξεων:</p> <p>α) “Όλοι μια Πόλη” κ.κ.. Ταμπακίδη-Ματινοπούλου Μαρίνα, Στίγκα Μαρία, Παπαδήμας Χρήστος, Δημητρόπουλος Ανδρέας, Μαλτέζος Ιωάννης, Καλαράς Παναγιώτης και</p> <p>β) “Λαϊκή Συσπείρωση” κ.κ. Σκολαρίκος Θεόδωρος, Βαρλάς Γεώργιος, και Καλτέκη Ευθυμία</p> <p>γ) “Νέα Αρχή” κ. Μαξούρας Θεόδωρος</p> <p>δ) ο ανεξάρτητος Δ.Σ. κ. Ελαιοτριβάρης Ιωάννης</p> <p>ε) Ο ανεξάρτητος Δ.Σ. κ Παπαγεωργίου Περικλής αποχώρησε μετά την ονομαστική ψηφοφορία του 6ου θέματος.</p>

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **6ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2026 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **9ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

Έγκριση παράτασης για (1) ένα χρόνο από 4/3/2026 έως 4/3/2027 της μίσθωσης του Υπογείου έκτασης 392,42 τ.μ. του κτιρίου επί των οδών Κιλελέρ και Κάδμου στη Δημοτική Ενότητα Καματερού ιδιοκτησίας «ΓΑΖΟΡΑΚΗ ΣΟΦΙΑ Ε.Ε.», για τη στέγαση των αρχείων της Δημοτικής Ενότητας Καματερού του Δήμου Αγίων Αναργύρων – Καματερού

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε τη **σχετική εισήγηση** (με αρ. Πρωτ. 4660 / 3-3-2026 της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών_Τμήμα Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, στην οποία αναγράφονται μεταξύ άλλων και τα εξής :

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων)
- 2) Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης)

- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση ακινήτων
- 4) Τις διατάξεις του Π.Δ. 410/1995 για τις περιπτώσεις μίσθωσης χωρίς δημοπρασία
- 5) Το από 04/03/2021 ιδιωτικό συμφωνητικό - μισθωτήριο που έληξε 03/03/2026
- 6) Τη σύμφωνη γνώμη της «Γαζοράκη Σοφία Ε.Ε.»

Εισηγούμαστε την έγκριση της παράτασης για (1) ένα χρόνο από 4/3/2026 έως 4/3/2027 της μίσθωσης του Υπογείου έκτασης 392,42 τ.μ. του κτιρίου επί των οδών Κιλελέρ και Κάδμου στη Δημοτική Ενότητα Καματερού ιδιοκτησίας «ΓΑΖΟΡΑΚΗ ΣΟΦΙΑ Ε.Ε.», για τη στέγαση των αρχείων της Δημοτικής Ενότητας Καματερού του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του την εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 4660 / 3-3-2026) της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών (Ταμειακή Υπηρεσία), του Δήμου, τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α΄/08-06-2006), «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α΄ / 07-06/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», (Φ.Ε.Κ. 133/τ.Α /19-07-2018), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει την παράταση για (1) ένα χρόνο από 4/3/2026 έως 4/3/2027 της μίσθωσης υπογείου έκτασης 392,42 τ.μ. του κτιρίου επί των οδών Κιλελέρ και Κάδμου στη Δημοτική Ενότητα Καματερού ιδιοκτησίας «ΓΑΖΟΡΑΚΗ ΣΟΦΙΑ Ε.Ε.», για τη στέγαση των αρχείων της Δημοτικής Ενότητας Καματερού του Δήμου Αγίων Αναργύρων - Καματερού.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ