



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ: 110 / 2026

Απόσπασμα από το πρακτικό της 10^{ης} (Τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, έτους 2026

Θέμα: Εισήγηση υπηρεσίας για τη γνωμοδότηση επί αιτούμενης χωρικής μεταβολής που αφορά στα γεωμετρικά στοιχεία των γεωτεμαχίων με ΚΑΕΚ 050072814002 και 05007ΕΚ00038

_(σχετ.:Η υπ'αριθμ. Πρωτ. 4967/2026 αίτηση)

Στους Αγίους Αναργύρους, σήμερα στις **20 Μαΐου 2026**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00**, συνήλθε στο Δημοτικό Κατάστημα (Δ/ση: Ναπολέοντος Ζέρβα & Ναυαρίνου), το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ, σε **δια ζώσης** (Τακτική) Συνεδρίαση, κατόπιν της με αριθμό πρωτ. **10437 / 15-5-2026** πρόσκλησης του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρόσου Κωνσταντίνου, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης, όπως ορίζεται με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ87/Α'), με τα αναφερόμενα στην με αριθμ. 2804/20.01.2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025) εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ., το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 67 και παρ. 1 άρθρου 167 Ν.3852/2010) και του άρθρου 6 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/06.10.2023) τροποποίηση του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ87/Α)

Παρόντος του Δημάρχου κ. Γεωργίου-Σταύρου Τσίρμπα, και παρόντος του υπαλλήλου του Δήμου κ. Πετούση Ανδρέα, διαπιστώθηκε από τον πρόεδρο του Δ.Σ. η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, παραβρέθηκαν τα τριάντα ένα (31) μέλη και απόντα τέσσερα (4) ονομαστικά οι :

1. ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (Πρόεδρος Δ.Σ.)	ΑΠΟΝΤΕΣ
2. ΝΤΑΟΥΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1. ΚΟΤΣΙΝΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
3. ΒΑΒΛΑΔΕΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2. ΣΤΙΓΚΑ ΜΑΡΙΑ
4. ΚΑΠΝΙΑ-ΜΠΟΥΝΑ ΑΝΝΑ	3. ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
5. ΖΑΛΑΚΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	4. ΑΜΠΟΥ ΑΣΚΑΡ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
6. ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ	
7. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ	
8. ΚΑΪΣΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	
9. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΗΛΙΑΣ	
10. ΔΑΝΑΚΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ κ. Γεωργίου – Σταύρου Τσίρμπα
11. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
12. ΜΑΝΤΑΦΟΥΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	
13. ΝΙΚΗΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	
14. ΣΚΑΡΛΑΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	
15. ΡΕΠΠΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	

16. ΣΙΣΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
17. ΤΣΕΛΕΚΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
18. ΒΙΔΑΛΗ ΕΛΕΝΗ	
19. ΜΑΝΙΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
20. ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	
21. ΤΑΜΠΑΚΙΔΗ-ΜΑΤΙΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ	
22. ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
23. ΜΑΛΤΕΖΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
24. ΚΑΛΛΑΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	
25. ΣΚΟΛΑΡΙΚΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
26. ΚΑΛΤΕΚΗ ΕΥΘΥΜΙΑ	
27. ΚΑΡΑΒΙΔΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	
28. ΜΑΞΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	
29. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥΣ ΠΕΡΙΚΛΗΣ	
30. ΕΛΑΙΟΤΡΙΒΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
31. ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
Ο Δ.Σ. κ.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗΣ μετά το 1ο εκτός ημερ. Διάταξης και πριν την έναρξη συζήτησης των τακτικών θεμάτων της ημερ. Διάταξης αποχώρησε.	

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της **10ης (Τακτικής)** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίων Αναργύρων – Καματερού έτους 2026 και εισηγήθηκε τη συζήτηση του **7ου** θέματος της ημερήσιας διάταξης, που αφορά στην:

Εισήγηση υπηρεσίας για τη γνωμοδότηση επί αιτούμενης χωρικής μεταβολής που αφορά στα γεωμετρικά στοιχεία των γεωτεμαχίων με ΚΑΕΚ 050072814002 και 05007ΕΚ00038
(σχετ.:Η υπ' αριθμ. Πρωτ. 4967/2026 αίτηση)

Ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε :

1) τη σχετική απόφαση (με αρ. 204 / 12-5-2026) της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου, με την οποία η Δ.Ε. :

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :

Υπέρ της αιτούμενης διόρθωσης και της αντίστοιχης επακόλουθης καταχώρησης στους χάρτες του Εθνικού Κτηματολογίου, όσων αφορά στις αλλαγές των ορίων των τεμαχίων που αφορούν στα ΚΑΕΚ 050072814002 και ΚΑΕΚ 0500ΕΚ00038 όπως προκύπτουν από τη ζητούμενη χωρική μεταβολή, και την εξουσιοδότηση του Νόμιμου Εκπροσώπου του Δήμου, για τις περαιτέρω ενέργειες σε σχέση με την ενημέρωση καταχώριση στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Επίσης ο κ. Πρόεδρος ανέγνωσε:

2) τη σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 9277 /5-5-2026) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Τμήμα Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών) του Δήμου στην οποία αναγράφονται μεταξύ άλλων και τα εξής :

Κ. Πρόεδρε ,

Με την υπ'αριθμ. πρωτ. 4967/2026 αίτηση, ζητείται από το Δήμο Αγίων Αναργύρων-Καματερού η συναίνεσή του στη χωρική μεταβολή των γεωτεμαχίων με ΚΑΕΚ 050072814002 και 05007ΕΚ00038, με σκοπό την υποβολή αίτησης διόρθωσης σφαλμάτων γεωμετρικών στοιχείων, στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Συγκεκριμένα σύμφωνα με το από Οκτώβριο 2024 Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών του Τοπογράφου Μηχανικού Τ.Ε. Ελευθέριου Τσεκούρα και την Τεχνική Έκθεση που συνοδεύουν τη σχετική αίτηση που υπογράφεται από την δικηγόρο κα Δέσποινα-Βικτώρια Δεληστάθη, για το οικόπεδο που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αναλήψεως 29 και Πάρνηθος στο Ο.Τ.506, ιδιοκτησίας των κ.κ. Νικόλαου Γεωργακόπουλου του Κωνσταντίνου, Ελένης θυγατέρας Νικολάου Γεωργακόπουλου και Κωνσταντίνου Νικολάου Γεωργακόπουλου, διαπιστώθηκαν τα εξής:

Δυνάμει του με αριθμό 12.080/27/07.1989 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αχαρνών, Αθανασίας Σταύρου ΚΕΧΑΓΙΑ που μεταγράφηκε νόμιμα την 19.11.1989 στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ιλίου στον τόμο 134 με αύξοντα αριθμό 165, ο κος Νικόλαος Γεωργακόπουλος του Κωνσταντίνου, απέκτησε κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή ένα οικόπεδο, άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο, με έκταση κατά τον τίτλο κτήσης 127,90 m² το οποίο βρίσκεται στη Δ.Κ. Αγίων Αναργύρων, του Δήμου Αγίων Αναργύρων-Καματερού, Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέα Αθηνών, Περιφέρειας Αττικής, στη θέση «Δερβισαγού» εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.506 και επί της οδού Αναλήψεως πλάτους 8.00 μέτρων, και συνορεύει Βόρεια με ιδιοκτησία Τσουκλίδη, σε πλευρά Α-Β μήκους 11,04 μέτρων, Νότια με την οδό Αναλήψεως πλάτους 8,00 μέτρων στην οποία έχει πρόσοψη, σε πλευρά Δ-Γ μήκους 11,00 μέτρων, Ανατολικά με ιδιοκτησία αγνώστου σε πλευρά Β-Γ μήκους 10,95 μέτρων και Δυτικά με ιδιοκτησία Ευαγ, Μοσχονησίου σε πλευρά Α-Δ μήκους 12,34 μέτρων, με αγορά από την Ειρήνη σύζυγο Παύλου Καπνόπουλου το γένος Αναστασίου Κούτση.

Το ανωτέρω γεωτεμάχιο έχει καταχωρηθεί στην κτηματολογική βάση του Κτηματολογικού Γραφείου Ιλίου με εμβαδόν 127,94 m² κατά τον τίτλο κτήσης και 117,00 m² κατά το Κτηματολόγιο και έχει λάβει ΚΑΕΚ 05 007 28 14 002.

Σύμφωνα με το από 02.11.1970 διάταγμα περί εγκρίσεως και τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου, συντάχθηκε η με αριθμό 18/1993 Πράξης Έγκρισής και Αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας του Δήμου Αγίων Αναργύρων Αττικής στο Ο.Τ. 506 και επί των οδών Πάρνηθος και Αναλήψεως, η οποία κυρώθηκε με την με αριθμό πρωτοκόλλου 11788/335/1-6-1993 απόφαση του Β΄ Τμήματος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Αιγάλεω Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής και αφορά στην τακτοποίηση της ιδιοκτησίας των Σταματίας Στεφανάκου, Μιχαήλ και Κυράνης Σκανδαλάρου. Ειδικότερα, δημιουργήθηκε, μεταξύ άλλων, υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης στους δικαιούχους Σταματία σύζυγο Γεωργίου Στεφανάκου το γένος Μιχαήλ Σκανδαλάρου κατά το δικαίωμα της ψιλής κυριότητας και Μιχαήλ Σκανδαλάρου του Παναγιώτη και Κυράνης συζύγου Μιχαήλ Σκανδαλάρου το γένος Γεωργίου Μανωλάκου λόγω προσκύρωσης στην

συνεχόμενη ιδιοκτησία των Νικολάου Γεωργακοπούλου και της Ελένης Γεωργακοπούλου ενός οικοπεδικού τμήματος εκτάσεως 58,30 m² που βρίσκεται στη θέση «ΔΕΡΒΙΣΑΓΟΥ» της Κτηματικής Περιφέρειας του Δήμου Αγίων Αναργύρων Αττικής στο Ο.Τ.506 και επί της συμβολής των οδών Πάρνηθος και Αναλήψεως, το οποίο εμφανίζεται περιμετρικά με τα αριθμητικά στοιχεία (1-6-5-2-1) στο από 23-4-1993 τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχνικής Υπηρεσίας Β΄ Τμήματος Πολεοδομίας Διαμερίσματος Δυτικής Αττικής που συνοδεύει την παραπάνω πράξη.

Το προαναφερόμενο προσκυρωθέν τμήμα περιήλθε νόμιμα στην κυριότητα, νομή και κατοχή στους κ.κ. στον Νικόλαο Γεωργακόπουλο και στην Ελένη θυγ. Νικ. Γεωργακοπούλου, δυνάμει του με αριθμό 16.268/21.03.2000 συμβολαίου πώλησης προσκυρωτέας οικοπεδικής έκτασης της Συμβολαιογράφου Ιλίου Μαρίας Ευστρατίου Πίπτου, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ιλίου στον τόμο 257 με αύξοντα αριθμό 68, σύμφωνα με το οποίο οι πωλητές Σταματία Στεφανάκου, Μιχαήλ και Κυράνη Σκανδαλάρου μεταβίβασαν λόγω προσκύρωσης τμήμα του προ περιγραφόμενου ακινήτου ιδιοκτησίας τους, επί των οδών Πάρνηθος και Αναλήψεως και στο ΟΤ 506 εκτάσεως 58,30 m² στους κ.κ. Νικόλαο Γεωργακόπουλο και Ελένη θυγ. Νικ. Γεωργακοπούλου, το οποίο προσκυρωμένο οικοπεδικό τμήμα συνενώθηκε μετά της συνεχόμενης ιδιοκτησίας τους προς δημιουργία ενιαίου ακινήτου. Πλην όμως, το προσκυρωτέο οικοπεδικό τμήμα, εκτάσεως 58,30 m², κατά την κτηματογράφηση, αποτελεί εσφαλμένα, μέρος μεγαλύτερης έκτασης και έχει λάβει ΚΑΕΚ 05007ΕΚ0038, δηλαδή αποτελεί τμήμα του οδικού δικτύου του Δήμου και όχι μέρος της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 05 007 28 14 002 της οποίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα.

Όπως συνάγεται από τα παραπάνω λεπτομερώς αναφερόμενα, συντρέχει λόγος χωρικής μεταβολής, καθώς στο ήδη κτηματογραφούμενο ακίνητο - γεωτεμάχιο, με ΚΑΕΚ 05 007 28 14 002 και εμβαδού 127,94 m² κατά τον τίτλο κτήσης και 117,00 m² (116.65 m² στο διάγραμμα) κατά την εμβαδομέτρηση του Κτηματολογίου θα πρέπει να συμπεριληφθεί-προσθεθεί το με στοιχεία 8,9,4,5,16,15,7,8 εδαφικό τμήμα, εκτάσεως 58,30 m², όπως λεπτομερώς περιγράφεται παραπάνω και εσφαλμένα φέρεται ως ανήκον στον κοινόχρηστο δρόμο με ΚΑΕΚ 05007ΕΚ0038, ενώ αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα ιδιοκτησίας. Συγκεκριμένα πρέπει να αφαιρεθεί από το κοινόχρηστο ΚΑΕΚ 05007ΕΚ0038 της οδού Πάρνηθος, το εδαφικό τμήμα που περιγράφεται παραπάνω με στοιχεία 8,9,4,5,16,15,7,8 εκτάσεως 58,30 m² το οποίο εμπίπτει εντός της επίμαχης ιδιοκτησίας . Το τμήμα αυτό εμφανίζεται στο συνημμένο στην παρούσα, τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών (ΤΔΓΜ), Οκτώβριου 2024 και τον πίνακα συντεταγμένων κορυφών του τοπογράφου μηχανικού Τ.Ε. Ελευθέριου Τσεκούρα.

Εδώ θα πρέπει να αναφέρουμε ότι σύμφωνα πάντα με το προαναφερθέν τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών (ΤΔΓΜ) και εφόσον αυτό ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα, στο οποίο ο μηχανικός Τσεκούρας Ελευθέριος έχει προσδιορίσει την οικοδομική γραμμή επί της οδού Αναλήψεως, εφαρμόζοντας τις διαστάσεις των ορίων που περιγράφονται στο υπ' αριθμ. 12.080/27/07/1989 αγοραπωλητήριο συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αχαρνών, Αθανασίας Σταύρου ΚΕΧΑΓΙΑ και συγκεκριμένα το ανατολικό όριο με ιδιοκτησία αγνώστου σε πλευρά Β-Γ μήκους 10,95 μέτρων και το δυτικό όριο με ιδιοκτησία Ευαγ, Μοσχονησίου σε πλευρά Α-Δ μήκους 12,34 μέτρων, προκύπτει και ένα δεύτερο εδαφικό τμήμα με στοιχεία (5-6-10-16-5),εμβαδού 9,71m² το οποίο θα πρέπει επίσης να αποκοπεί από το ειδικό ΚΑΕΚ 05007ΕΚ 0038 και να προστεθεί στο ΚΑΕΚ 05 007 28 14 002 μιας και σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα στοιχεία στην αίτηση και την σχετική Τεχνική Έκθεση, εσφαλμένα έχει συμπεριληφθεί στο ειδικό ΚΑΕΚ 05007ΕΚ0038 του οδικού δικτύου εφόσον αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του ακινήτου ιδιοκτησίας Ν.Γεωργακόπουλου κ.λ.π. σύμφωνα με τον τίτλο ιδιοκτησίας του.

Ο συντάκτης μηχανικός δηλώνει ότι η απεικόνιση είναι τεχνικά εφαρμόσιμη και δεκτική εισαγωγής στην τηρούμενη κτηματολογική βάση και το οποίο έχει υποβληθεί, ηλεκτρονικά στον ψηφιακό υποδοχέα που λειτουργεί στη βάση του φορέα δεδομένων «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» όπως προκύπτει από το επίσης προσαρτώμενο αποδεικτικό υποβολής ηλεκτρονικού διαγράμματος με κωδικό (ΚΗΔ) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 40 του Ν. 4409/2016 και των κανονιστικών πράξεων που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση αυτού. Τέλος, με τη συνημμένη στο τοπογραφικό Τεχνική έκθεση του ο συντάκτης μηχανικός αναφέρει με λεπτομέρεια το σφάλμα καταχώρησης του τμήματος ιδιοκτησίας των αιτούντων στο κοινόχρηστο ΚΑΕΚ.

Σύμφωνα πάντα με τα ανωτέρω, η εφαρμογή των προτεινόμενων ορίων επιφέρει αύξηση του συνολικού εμβαδού του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 050072814002, κατά 68,01m² με αντίστοιχη μείωση στο εμβαδόν της ειδικής έκτασης με ΚΑΕΚ 05007ΕΚ00038, όπως αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα.

ΚΑΕΚ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ τρέχουσα βάση m²	ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Προτεινόμενο m²
050072814002	116,65	186,66
05007ΕΚ00038	192,00	123,99

Η γεωμετρική μεταβολή απαιτείται για να επιτευχθεί συμβατότητα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 050072814002 σε σχέση με την αντίστοιχη καταχώριση στο Ελληνικό Κτηματολόγιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρ. 3 παρ. 3 του Ν. 3481/2006.

Επειδή σύμφωνα με όσα λεπτομερώς περιγράφονται στην παρούσα εισήγηση η αιτούμενη γεωμετρική μεταβολή, συμφωνεί απόλυτα με την Πράξη Αναλογισμού, δεν δημιουργεί νέο δικαίωμα και δεν αφαιρεί χαρακτηρισμένο κοινόχρηστο χώρο σύμφωνα με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο αλλά αποκαθιστά τη γεωμετρική απεικόνιση της ιδιοκτησίας σύμφωνα με τα δεσμευτικά στοιχεία της Πράξης Εφαρμογής και τον προϋφιστάμενο τίτλο κτήσης,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ Υπέρ της αιτούμενης διόρθωσης και της αντίστοιχης επακόλουθης καταχώρισης στους χάρτες του Εθνικού Κτηματολογίου, όσων αφορά στις αλλαγές των ορίων των τεμαχίων που αφορούν στα ΚΑΕΚ 050072814002 και ΚΑΕΚ 0500ΕΚ00038 όπως προκύπτουν από τη ζητούμενη χωρική μεταβολή.

Με βάση τα παραπάνω **παρακαλούμε**, αφού λάβετε υπόψη σας την παρούσα εισήγηση και γνωμοδοτήσετε, κατ' ακολουθίας να διαβιβάσετε τη γνωμοδότησή σας στο Δημοτικό Συμβούλιο, αναφορικά με τη διόρθωση, όσο και την **εξουσιοδότηση** του Νόμιμου Εκπροσώπου του Δήμου, για τις περαιτέρω ενέργειες σε σχέση με την ενημέρωση καταχώριση στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, πρότεινε στο Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρό του και έλαβε υπόψη του τη σχετική εισηγητική Απόφαση (με αρ. 204 /12-5-2026) της **Δημοτικής Επιτροπής**, την σχετική εισήγηση (με αρ. Πρωτ. 9277 /5-5-2026) της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών (Τμήμα Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών) του Δήμου, τις διατάξεις του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α´ /08-06-2006), «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α´ / 07-06/2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι», (Φ.Ε.Κ. 133/τ.Α´ /19-07-2018), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τα συνημμένα: την υπ' αριθμ. 4967/2026 αίτηση, το Διάγραμμα Γεωμετρικών Μεταβολών και την Τεχνική Έκθεση

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει:

1) την αιτούμενη διόρθωση και την αντίστοιχη επακόλουθη καταχώρηση στους χάρτες του Εθνικού Κτηματολογίου, όσων αφορά στις αλλαγές των ορίων των τεμαχίων που αφορούν στα ΚΑΕΚ 050072814002 και ΚΑΕΚ 0500ΕΚ00038 όπως προκύπτουν από τη ζητούμενη χωρική μεταβολή, και

2) την εξουσιοδότηση του κ.Βαβλαδέλη Δημητρίου με την ιδιότητά του ως Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών (Αρ. Απόφασης Δημάρχου 20/2026),ως Νόμιμου (αιρετού) Εκπροσώπου του Δήμου, για τις περαιτέρω ενέργειες σε σχέση με την ενημέρωση καταχώριση στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Στον κ. Δήμαρχο αναθέτει τις περαιτέρω ενέργειες.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΡΟΣΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ